

لایحه تعیین حریم حفاظتی - امنیتی اماکن و تأسیسات کشور

ماده ۱- تأمین حفاظت و امنیت اماکن و تأسیسات طبقه بندی شده کشور اعم از نظامی و انتظامی، امنیتی و کشوری و رعایت حریم آنها بر اساس مفاد این قانون لازم الاجراء است.

ماده ۲- مسؤولیت تعریف و تعیین زوده های حفاظتی برای اماکن و تأسیسات کشور و تعیین حدود آنها بر عهده شورای عالی امنیت ملی است. شورای عالی امنیت ملی می تواند این مسؤولیت را حسب تعلق اماکن و تأسیسات بخش لشکری به ستادکل نیروهای مسلح یا کشوری به شورای امنیت کشور، محول نماید.

ماده ۳- کتبه دستگاههای اجرائی موظفند در هنگام احداث اماکن و تأسیسات مشمول این قانون، حریم حفاظتی لازم را داخل اراضی طرح یا پیرامون آن پیش بینی نمایند. اجرائی طرحهای عمرانی نظیر شبکه های انتقال و توزیع آب، فاضلاب، برق، گاز، مخابرات و راه در اراضی واقع در حریمهای حفاظتی و امنیتی به شرطی مجاز است که به تشخیص شورای عالی امنیت ملی، نافع امنیتی این اماکن نباشد.

ماده ۴- در مواردی که ایجاد حریم امنیتی مصوب، مستلزم ساخت و ساز و یا اعمال برخی محدودیتها در استفاده از زمین و تراکمهای ساختمانی باشد، موضوع برای اصلاح و تطبیق ضوابط و اعمال آن حسب مورد به مرجع ذی ربط قانونی ارجاع می شود.

ماده ۵- دستگاههای اجرائی می توانند پس از تعیین و تصویب حریم، برای برقراری امنیت با توجه به وضعیت املاک مجاور، به غیر از روش تحدید حقوق مالکانه اشخاص، حسب مواردین قانونی و آیین نامه اجرائی این قانون، اقدام نمایند.
تبصره - اسکان و اشغال اشخاص حقیقی و حقوقی و اتباع بیگانه که اقامت آنان در حریم امنیتی، ناقض امنیت اماکن و تأسیسات طبقه بندی شده نباشد با رعایت الزامات آیین نامه اجرائی این قانون بلامانع است.

ماده ۶- شهرداریها و سایر مراجع قانونی ذی ربط موظفند در صورت مراجعه مالکان املاک (عرضه و اعیانی) واقع در حریم امنیتی اماکن و تأسیسات موضوع این قانون برای اخذ پروانه، آنان را با ذکر حقوق متعلقه بر اساس تراکم پایه شهر یا وفق طرحهای شهرسازی مصوب، به دستگاههای اجرائی معرفی نمایند. دستگاههای اجرائی مربوط مکلفند حقوق متعلقه اعلامی را با رعایت لایحه قانونی نحوه خرید و تملک اراضی و املاک برای اجرائی

برنامه‌های عمومی، عمرانی و نظامی دولت مصوب ۱۳۵۸/۱۱/۱۷ شورای انقلاب جمهوری اسلامی به قیمت روز حداکثر ظرف هجده ماه پرداخت نمایند.
تبصره ۱- تملک و تصرف املاک مذکور پس از پرداخت نقدی حقوق مالکانه به قیمت روز امکانپذیر است.
تبصره ۲- ادارات ثبت اسناد و املاک کشور موظف به ثبت حقوق دستگاههای اجرائی در دفاتر اسناد و املاک مربوطه می‌باشند.

ماده ۷- هرگونه تغییر کاربری مصوب در مورد املاک واقع در محدوده حریم امنیتی منوط به اعلام و کسب مجوز از دستگاههای صاحب حریم مربوطه موضوع مواد (۱) و (۲) این قانون است.
تبصره- دستگاههای اجرائی صاحب حریم موظفند ظرف مدت دو ماه در خصوص اعلام شهرداری‌ها و یا مراکزی که طبق قانون موظف به صدور مجوز ساخت با تغییر کاربری می‌باشند، اعلام نظر نمایند.

ماده ۸- دستگاههای اجرائی موظفند اعتبارات مورد نیاز جهت ایفای تعهدات ناشی از اجرای این قانون را در بودجه سالانه خود پیش‌بینی نمایند.
تبصره- دولت موظف است در اجرای این قانون بودجه لازم را ذیل اعتبارات دستگاه تامین کند.

ماده ۹- حریمهای فنی مربوط به تأسیسات دستگاههای اجرائی و سایر جهات عمرانی کشور از قبیل حریم راهها، دکل‌های برق فشار قوی و رودخانه‌ها تابع قوانین مربوطه خود است.

ماده ۱۰- آیین‌نامه اجرائی این قانون ظرف مدت شش ماه از تاریخ لازم‌الاجراء شدن این قانون توسط وزارت کشور با همکاری وزیرتخلیه‌های دفاع و پشتیبانی نیروهای مسلح، اطلاعات، بنس، نیرو، راه و شهرسازی و جهادکشاورزی و ستادکل نیروهای مسلح از سازمان انرژی اتمی ایران تهیه می‌شود و بتصویب هیأت وزیران می‌رسد.

لایحه فوقی مشتمل بر ده ماده و پنج تبصره در جلسه علنی روز یکشنبه مورخ هفدهم فروردین ماه یکهزار و سیصد و نود و سه مجلس شورای اسلامی به تصویب رسید.

علی لاریجانی