

به نام خدا

آزمون اختبار کانون وکلای دادگستری مازندران - حقوق مدنی - اردیبهشت 97 - زمان 120 دقیقه

تذکرات 1- استفاده از قانون مدنی ( بدون داشتن هرگونه حاشیه نویسی) مجاز است. 2- پاسخ ها به صورت مستند یا مستدل ارائه شوند در غیر این صورت هیچ نمره ای به آنها تعلق نمی گیرد.

سوال اول - فرهاد و جعفر در اردیبهشت ماه معامله ای با یکدیگر انجام داده و به موجب آن فرهاد آپارتمان خود را به جعفر می فروشد. تقی متعهد می شود که به عنوان ثمن معامله ، بخشی از سهام خود را که در شرکت سهامی خورشید دارد در تاریخ 6 ماه دیگر به نسبت قیمتی که آپارتمان در همان تاریخ (یعنی 6 ماه دیگر) دارد به نام فرهاد نماید. حال به سوالات ذیل پاسخ دهید.

اولا - به اعتقاد شما معامله انجام شده صحیح است یا خیر؟ با بررسی تمام جوانب به صورت کامل پاسخ دهید.

ثانیا- به فرض اینکه معامله صحیح باشد : 1- جعفر در چه تاریخی مالک آپارتمان می شود؟

2 - چنانچه 6 ماه بعد به دلیل تنزل ارزش سهام شرکت خورشید ، تمامی سهمی که تقی در آن شرکت دارد تکافوی بهای آپارتمان به نرخ روز را ننماید تکلیف فرهاد و اساسا تکلیف معامله چیست؟

8 نمره

سوال دوم - فرزانه در سال 95 دادخواستی به طرفیت نادر تقدیم و توضیح می دهد که بر اساس قبض بانکی پیوست و همچنین مدارک موجود در بانک ، در تاریخ 92/4/2 و چند روز بعد از فوت همسرش به اتفاق نادر که فرزند اوست به بانک مراجعه نموده اند و مبلغ 10 میلیارد ریال از حساب بانکی او ( فرزانه ) برداشت و به عنوان قرض به حساب نادر واریز شده اما به دلیل رابطه مادر و فرزند رسیدی مبنی بر قرض دریافت نشده است. حال نادر از بازپرداخت این وجه امتناع می نماید. لذا خواهان رسیدگی و صدور رای مبنی بر محکومیت نادر به بازپرداخت این وجه می شود. دادگاه در خصوص این مسئله مراتب را از بانک استعلام و بانک مربوطه پاسخ می دهد که در تاریخ 92/4/2 مبلغ 10 میلیارد ریال از حساب خانم فرزانه و همسر او برداشت شده است. حساب بین صاحبان آن مشترک بوده و هر یک به تنهایی حق برداشت داشته اند. مبلغ یاد شده در همان تاریخ به حساب آقای نادر واریز گشته است. دادگاه پس از احراز این مطلب که وجه مورد نظر به حساب نادر واریز شده است و با استناد به اصل عدم تبرع و از آنجاییکه نادر مستندی برای بازپرداخت وجه ارائه نداده است دعوی را وارد تشخیص داده و حکم به محکومیت نادر صادر می نماید. در این مرحله نادر به شما مراجعه نموده و خواستار این می شود که وکالت او را برای مرحله تجدیدنظر بر عهده بگیرید. با در نظر گرفتن مطالب یاد شده لایحه (که به صورت تحلیلی در دفاع از نادر برای دادگاه تجدیدنظر تنظیم نمایید. ) لایحه می بایستی به صورت پاک نویس شده و با رعایت تمامی موازینی که برای تقدیم یک لایحه به دادگاه ضروری است تنظیم گردد)

12 نمره

موفق باشید

## هوالحکیم

آزمون درس: حقوق جزای عمومی و اختصاصی - کارآموزان و کالت

زمان: ۱۲۰ دقیقه تاریخ: بهار ۱۳۹۴

از کارآموزان عزیز خواهشمند است، قبل از پاسخ توجه فرمایند:

۱- درک پرسش جزء امتحان است، لطفاً در جلسه آزمون سؤال نفرمایید.

۲- چنانچه انتقاد یا تذکری در خصوص سؤالات دارید، مرقوم فرمایید.

۳- استفاده از هر گونه کتاب، قانون، جزوه و... ممنوع است.

۴- به کلیه سؤالات مستنداً و مستدلاً پاسخ دهید.

۵- رعایت نکات ادبی و خوشنویسی موجب کسب امتیاز است.

#####

**اول:** با توجه به اینکه در قانون مجازات اسلامی بخش تعزیرات (۱۳۷۵) و قوانین متفرقه دیگر برای شروع به جرم بعضی از جرایم مجازات تعیین شده است و از طرفی در ماده ۱۲۲ قانون مجازات اسلامی (۱۳۹۲) برای شروع به ارتکاب بسیاری از جرایم، مجازات تعیین گردید. حال پاسخ دهید که آیا ماده ۱۲۲ قانون مجازات اسلامی (۱۳۹۲)، قوانین سابق بر خود در خصوص مورد را نقض کرده است؟ یا خیر؟

ماده ۱۲۲ قانون مجازات اسلامی (۱۳۹۲): "هرکس قصد ارتکاب جرمی کرده و شروع به اجرای آن نماید، لکن به واسطه عامل خارج از اراده او قصدش معلق بماند، به شرح زیر مجازات می شود:

الف- در جرائمی که مجازات قانونی آن سلب حیات، حبس دائم یا حبس تعزیری درجه یک تا سه است، به حبس حبس تعزیری درجه چهار

ب- در جرائمی که مجازات قانونی آنها قطع عضو یا حبس تعزیری درجه چهار است، به حبس تعزیری درجه پنج

پ- در جرائمی که مجازات قانونی آنها شلاق حدی یا حبس تعزیری درجه پنج است، به حبس تعزیری یا شلاق یا جزای نقدی درجه شش

تبصره- هرگاه رفتار ارتكابی، ارتباط مستقیم با ارتكاب جرم داشته، لکن به جهات مادی که مرتکب از آنها بی اطلاع بوده وقوع جرم غیرممکن باشد، اقدام انجام شده در حکم شروع به جرم است."

دوم) ۱- در خصوص ادعای دفاع مشروع در قتل واقع شده، بار اثبات به عهده کیست؟ مدعی دفاع مشروع یا شاکی؟

۲- چنانچه اصل دفاع مشروع ثابت شود، بار اثبات رعایت یا عدم رعایت شرایط دفاع مشروع به عهده کیست؟ مدعی دفاع مشروع یا شاکی؟

۳- چنانچه اصل دفاع مشروع ثابت شود، و در جریان رسیدگی معلوم شود شرایط دفاع مشروع رعایت نشد، راجع به وجود یا عدم وجود مسولیت کیفری مدافع توضیح دهید.

۴- چنانچه اصل دفاع مشروع ثابت شود، و در جریان رسیدگی معلوم شود شرایط دفاع مشروع رعایت شد، راجع به وجود یا عدم وجود مسولیت کیفری مدافع توضیح دهید.

سوم) جرم سیاسی:

نظریات مربوط به جرم سیاسی - امتیازات جرم سیاسی - جرم سیاسی در حقوق کیفری ایران - موضع نظام کیفری ایران در خصوص استرداد یا عدم استرداد مجرم سیاسی - علل عدم استرداد مجرم سیاسی

چهارم) جرایم "انتقال مال غیر"، "تبانی و مواضعه برای انتقال مال غیر" و "معرفی مال دیگری به عوض مال خود" را به تفکیک با جرم "کلاهبرداری" مقایسه کرده و نتایج را مرقوم فرمایید.

بهروز و پیروز باشید

## کانون و کلای دادگستری مازندران

آزمون اختبار حقوق ثبت و امور حسبی اردی بهشت ماه ۹۷ وقت : ۱۰۰ دقیقه

استفاده از مجموعه قوانین مجاز نیست. برخی از مواد قانونی مورد استناد در انتهای سوالات آمده است. لطفاً به سئوالات به طور مستدل پاسخ دهید.

الف- آقای رضاپور مالک پلاک ثبتی ۴ فرعی از ۱۷ اصلی است که در سال ۱۳۸۵ ثبت دفتر املاک شهر ساری شده است. آقای حسینی نیز مالک پلاک ثبتی ۶ فرعی از ۹ اصلی است که در سال ۱۳۸۶ ثبت دفتر املاک ساری شده است. پلاک ۶ فرعی از ۹ اصلی در محدوده پلاک ۴ فرعی از ۱۷ اصلی قرار گرفته و از نظر اداره ثبت بین دو سند تعارض وجود دارد. ضمناً طول حد شرقی پلاک ۴ فرعی از ۱۷ اصلی در صورت مجلس تحدید حدود ۱۲ متر قید شده لیکن بعداً معلوم گردیده در تحدید حدود در تعیین طول حد شرقی اشتباه شده و طول این حد ۴۲ متر است. با توجه به شرح فوق:

۱- وظیفه اداره ثبت و دارنده سند مالکیت معارض در مورد تعارض دو سند چیست؟

۲- در صورتی که سند مالکیت دو پلاک مذکور مشاعی باشد کدامیک از دو پلاک قابل افراز است؟

۳- رفع اشتباه در مورد طول حد شرقی پلاک ۴ فرعی از ۱۷ اصلی به عهده چه مرجعی است؟ آیا رای این مرجع قطعی است؟



ب- یک باب منزل مسکونی دارای سند مالکیت به مساحت ۲۵۰ متر مربع مورد معامله قرار گرفته و بعدا معلوم میشود ۱۰ متر اضافه مساحت دارد. فروشنده به استناد ماده ۳۸۴ قانون مدنی دعوایی به خواسته الزام خریدار به تحویل مقدار مساحت اضافه اقامه میکند. خواننده در دفاع از خود به ماده ۱۴۹ قانون ثبت استناد نموده و اظهار میدارد که تکلیفی به تحویل اضافه مساحت نداشته و از طریق اداره ثبت تقاضای پرداخت قیمت اضافه مساحت و اصلاح سند را نموده است. با توجه به شرح فوق به نظر شما آیا بین دو ماده مذکور تعارض وجود دارد و تصمیم درست قضایی در پرونده حاضر به نظر شما چیست؟ (متن دو ماده مذکور در پایان سوالات آمده است)

ج- دارنده یک فقره چک که به امضا صادر کننده و ظهرنویس رسیده پس از مراجعه به بانک و اخذ گواهی عدم پرداخت به اداره ثبت مراجعه و تقاضای صدور اجراییه میکند. با توجه به شرح فوق:

اولا- اجراییه اداره ثبت علیه چه شخص یا اشخاصی صادر میشود؟

ثانیا- چنانچه صادر کننده چک، دعوایی به خواسته ابطال اجراییه در دادگاه حقوقی مطرح و با ارائه دلیل ثابت نماید که دارنده قبل از صدور اجراییه دعوی مطالبه وجه چک موصوف را در دادگاه حقوقی اقامه نموده و پرونده در جریان رسیدگی است آیا مورد از موارد ابطال دستور اجرای ثبت (اجراییه) است؟

د- شخصی که در زمان حیات با تنظیم وصیت نامه عادی برای پرداخت دیون خود برادرش را به عنوان وصی تعیین نموده فوت میکند. ورثه متوفی، همسر و فرزندان او میباشند. طلبکاری با در دست داشتن یک فقره چک صادره از سوی متوفی جهت وصول طلب و اقامه دعوی به شما



آزمون درس حقوق تجارت

اقتباس سال ۱۳۹۷

شماره : .....

تاریخ : ۱۳۹۷ / ۲ / ۲۴

پیوست : .....

مدت پاسخگویی ۷۵ دقیقه

پیش اول - مدیر عامل یک شرکت تجاری - سهامی خاص - به شما مراجعه کردند و اعلام و نمایند که شرکت تحت مدیریت وی ، ورشکسته شده است . به همین علت از شما درخواست کردند تا حکم ورشکستگی شرکت را دریافت نمایید ! ضمناً مدعی شود که تاریخ توقف شرکت ۲ سال قبل می باشد . به نظر شما :

۱- آیا تقاضای صدور حکم ورشکستگی شرکت از جانب خود شرکت ، مستلزم

تقدیم دادخواست می باشد یا اینکه به صرف درخواست می توان چنین تقاضایی را مطرح کرد ؟

۲- اگر نیاز به تقدیم دادخواست نباشد ، مرجع تقدیم درخواست و

مرجع رسیدگی به این درخواست را اعلام دارید .

۳- اگر تقدیم دادخواست ضروری و یا بلا اشکال باشد ، خواننده یا خوانده ک

این دعوی چه شخص یا اشخاصی باید باشند ؟

۴- برای اینکه حکم ورشکستگی شرکت تجاری فوق صادر شود ، ضابطه و شاخصه

ورشکستگی چیست ؟ آیا باید دارایی شرکت از دیون شرکت بیشتر باشد یا اینکه ،

صرف توقف در پرداخت بهی صرف نظر از میزان دارایی و بدهی آن ، برای صدور

حکم ورشکستگی کفایت میکند ؟

۵- تاریخ توقف چگونه تعیین می شود و آثار تعیین تاریخ توقف شرکت تجاری چیست ؟

( ۱۵ نمر )

پیش دوم ، صبر بعد

ص ۱



آزمون درس حقوق تجارت

اقتباس سال ۱۳۹۷

شماره : .....

تاریخ : ۱۳۹۷ / ۲ / ۲۶

پیوست : .....

مدت پاسخگویی : ۷۵ دقیقه

پیش‌درهم ۱ - وصف تجریری اسناد تجاری چیست ؟ و استثنائات وارده -

بر این وصف را بیان نماید . (۵ نمره)

لطفاً پاسخ‌ها مستدل و مستند باشد و حق‌المقدور از درج پاسخهای طولانی و معدمات  
غیر ضروری اجتناب فرمائید .  
استفاده از قانون مجاز است .

ص ۲

بسمه تعالی

امتحان آئین دادرسی مدنی- اردیبهشت ۱۳۹۷

اختبار کانون وکلای دادگستری مازندران

وقت: ۶۰ دقیقه (استفاده از کتاب قانون یا هر نوشته دیگر مجاز نیست).

به سؤالات زیر پاسخ دهید.

به جوابهای خوش خط، و مختصر نمره داده می شود.

۱. اگر ایرادهای ماده ۸۴ ق.آ.د.م بعد از جلسه اول مطرح شود، آیا دادگاه باید به آن توجه کند؟ چرا؟ (۲,۵ نمره).
۲. اگر دعوایی در مرحله تجدید نظر باشد و همان دعوا در دادگاه بدوی مطرح شود دادگاه چه اقدامی باید انجام دهد؟ چرا؟ (۲,۵ نمره).
۳. اگر شخصی اقامه دعوی خلع ید از یک باب آپارتمان علیه دیگری کند و در اثناء رسیدگی آپارتمان را به دیگری انتقال دهد در این فرض در صورت اطلاع، دادگاه چه اقدامی باید انجام دهد؟ چرا؟ (۲,۵ نمره).
۴. اگر حق معلقی در معرض تضییع یا تفریط باشد، صاحب حق برای جلوگیری از تضییع یا تفریط حق خود چه اقدام قانونی می تواند انجام دهد؟ چرا؟ (۲,۵ نمره).
۵. اگر خواننده مدعی بطلان بیع مورد استناد خواهان باشد، برای اثبات این ادعا اقدام او چگونه باید باشد؟ چرا؟ (۲,۵ نمره).
۶. اگر چند نفر به موجب یک دادخواست دعاوی متعددی اقامه نمایند که با یکدیگر ارتباط کامل نداشته باشد و هریک از این دعاوی مربوط به یکی از آنان باشد دادگاه در رسیدگی به این دعاوی چه خواهد کرد؟ چرا؟ (۲,۵ نمره).
۷. شخصی دادخواستی به خواسته مطالبه مبلغ ۱۰۰۰۰۰۰۰ ریال داده و در جلسه آخر که متوجه شد دادگاه به احتمال قوی حکم به نفع او خواهد داد، یک ریال از خواسته کم کرده است در اینصورت آیا کارآموز وکالت می تواند در مرحله تجدیدنظر وکالت تجدیدنظرخواهی از رأی دادگاه را بپذیرد؟ چرا؟ (۲,۵ نمره).
۸. اگر وکالت اداره دولتی را بپذیرید، نحوه ابطال تمبر مالیاتی بر روی وکالتنامه چگونه است؟ چرا؟ (۲,۵ نمره).

موفق باشید.



بسم خدا

امتحان آئین دادرسی کیفری - اخبار کتبی کارآموزان وکالت کانون وکلای دادگستری مازندران  
۲۶ اردیبهشت ماه ۱۳۹۷ خورشیدی .

کارآموزان محترم قبل از پاسخگویی به سوالات به نکات ذیل دقت و براین صیغه عمل نمایند .  
- پاسخگویی به سوالات به صورت استدلالی (بر پایه صیغی، اصول و قواعد) و استنادی (مقررات قانونی)

خواهد بود .  
- استفاده از قف آئین دادرسی کیفری و مجازات اسلامی بدون هاشمیه نویسی و استفاده مشترک  
جائز است .

سؤال اول: آقای الف قاضی شعبه اول دادگاه انقلاب ساری خانم ب را به خاطر اتهام وارده راجع به  
خرید و فروش مواد مخدر به سه سال حبس تعزیری و ۷ ضربه شلاق محکوم می نماید . با تجدید نظر خواهی  
وکیل مشاور البرها پرونده به شعبه ای از شعبات دادگاه تجدید نظر استان ارجاع و آقای الف هم قبل از  
تعیین وقت رسیدگی برای پرونده مذکور به این شعبه بعنوان رئیس شعبه منتقل و منصوب می گردد .  
وکیل تجدید نظر خواه موضوع را به گوشه های در جلسه رسیدگی عنوان اما ظاهراً از نظر رئیس شعبه معقول  
مانده و ایشان به اتفاق مستشار شعبه سه ماه حبس را به یکسال حبس تعزیری تقلیل داده و ۷ ضربه  
شلاق را نیز به مدت ۲ سال معوق نموده اند . به نظر شما آیا روند رسیدگی پرونده از لحاظ شکلی صحیح میباشد

یا خیر؟ و در حال حاضر در صورت اعتقاد به علوم رعایت مقررات شکلی تکلیف چیست؟ ضمن این که  
وکیل محکوم علیاً نیز پس از ابلاغ دادنامه قطعی موضوع را به کتبی به قضات شعبه اعلام می نماید .  
سؤال دوم: شخصی به اتهام دریافت رشوه به مبلغ ۷۰۰۰۰۰۰۰ تومان به طور غیابی به ۱۰ سال حبس  
و جزای نقدی معادل مال مورد ارتشاء و ۷ ضربه شلاق و ضبط مال ناشی از ارتشاء از سوی دادگاه  
کیفری ایساری محکوم می گردد ، حکم صادره از طریق سیستم ابلاغ الکترونیک «سامانه ثنا» به محکوم علیه  
ابلاغ می گردد . پس پرونده جهت اجرای احکام دادسرا ارسال و با صدور دستور جلب محکوم علیه  
در سنبله و روانه زندان می شود . در همین اثنا مستخفی می گردد ، شخص مذکور به اتهام کلاهبرداری به مبلغ

۳۶۰۰۰۰۰۰۰ تومان در دادسرای بابل نیز پرونده اتهامی دارد ، حالیه :

الف : آیا ارسال حکم محکومیت به اجرای احکام کیفری صحیح بوده یا خیر؟  
ب : آیا محکوم پس از دستگیری و در حین حکم می تواند تقاضای واخواهی دهد؟ تکلیف دادگاه کیفری

اجرای

۲ در این خصوص چیست؟  
۲ نمره

ج: ابرام کلاهبرداری در کدام دادگاه کیفری رسیدگی می گردد؟ رسیدگی تو امان صورت می پذیرد؟  
و اگر اعتقاد به این امر دارید کدام مرجع و یا رسیدگی غیر از صورت می گردد؟ ضمناً نوع صلاحیت را مشخص کرده و توضیح دهید؟  
د: مبنای تعیین و تشخیص صلاحیت دادگاه بر اساس امانات متعین « مفروض سؤال » را حسن میدانید یا جزای نقدی؟  
تفاوت و یا ضبط مال؟ آئمه

ه: در حکم دادگاه کیفری ۲ ضبط مال آمده است، آیا ضبط و توقیف مال با صادره مال تفاوت دارد؟  
ضمناً اگر راضی به تقسیم باز پرس مبنی بر ضبط مبلغ مورد رشوه اعتراض داشته باشد، مرجع صالح برای  
رسیدگی به اعتراض را مشخص نمایید: آئمه

سؤال ششم: آقای الف، ضابط دادگستری در جریان وقوع جرم مشهود از سوی آقای ب، وارد منزل  
شماره ۷، ۹۳، ۷۷۵ پونج ۴/۴ از ۱۳۹۳ می داند که بر اساس این نظریه اداره کل حقوق  
آقای ب در این اقدام آقای الف شکایت می نماید و دلیل و مستند شکایت خود را نظریه اداره کل حقوق  
قوه قضائیه به شماره ۷، ۹۳، ۷۷۵ پونج ۴/۴ از ۱۳۹۳ می داند که بر اساس این نظریه ضابطین برای  
ورود به منازل و امکان نیازمند به اخذ دستور قضایی می باشد، حالیه:

الف: مرجع صالح جهت رسیدگی به شکایت آقای ب را مشخص نمایید؛ آئمه  
ب: آیا با نظریه مذکور از لحاظ اصول و مبانی آ. د. ک و مقررات حاکم بر آن موافق می باشید، و یا  
خلاف آن عقیده دارید؟ در هر صورت عقیده خود را با توجه به مبانی و جهات آن بیان نمایید؛ آئمه

صورتی با رسیدگی