

باسمه تعالی

سوالات آزمون اختبار سال ۱۳۹۱ کانون وکلای دادگستری استان خوزستان

اختبار کتبی آئین دادرسی کیفری - کارآموزان وکالت - دی ماه ۱۳۹۱

وقت ۱۰۰ دقیقه (توجه استفاده از قانون بدون شرح مجاز است)

الف) که معتاد به مواد مخدر است، هنگام سرقت جواهرات و وجوه نقد از منزل همسایه اش در آبادان با مشارکت «ب» که اهل افغانستان است دستگیر می شوند. با بازرسی بدنی از متهمین مقدار یک میلیون تومان چک مسافرتی جعلی از «الف»، و مقدار پنج میلیون تومان چک مسافرتی جعلی از «ب» کشف و ضبط می گردد.

الف) مدعی است که چک های مذکور را «ب» از افغانستان وارد ایران نموده است. با بررسی سوابق متهمین، مشخص می شود که «ب» به اتهام وارد نمودن ۱۰ کیلو گرم هروئین از مرز زابل تحت تعقیب است و «الف» نیز به اتهام سرقت یک حلقه انگشتری از یک طلا فروش در اهواز، و همچنین به اتهام کلاهبرداری به مبلغ پنج میلیون تومان با مشارکت «ج» که فردی نظامی است در دزفول تحت تعقیب است. در حین بازجویی، «الف» اعتراف می نماید که ۱۰ روز قبل، پس از خفه نمودن و قتل «د» در منزل مسکونی اش در بهبهان، مبلغ ده میلیون تومان چک مسافرتی و جواهرات مقتول را به سرقت برده است. و اظهار می دارد که قتل و سرقت اخیر را به تنهایی مرتکب شده است. حال با توجه به فرض مسئله، به سؤالات ذیل مستنداً و مستدلاً پاسخ دهید:

الف: مرجع یا مراجع صالح به رسیدگی نسبت به اتهامات متهمین را به تفکیک دادسرا و دادگاه مشخص نمایید.

ب: در صورت محکومیت «الف» جمعاً به ۱۵ سال حبس و قصاص نفس، و «ب» به اعدام و جمعاً ۱۰ سال حبس، و «ج» به ۳ سال حبس، مرجع تجدید نظر کدام است؟

ج: در صورت تأیید احکام اصداری، اجرای احکام کیفری، به عهده دادرسی کدام شهرستان است؟

د: تحصیل رضایت شکات، چه تأثیری در وضعیت متهمین خواهد داشت؟

و: قرار تأمین کیفری مناسب در مورد هر یک از متهمین را تعیین نمایید.

۱- آقای «ن» و خانم «ب» به عنوان مدیران یک شرکت تجاری جهت پرداخت بدهی شرکت یک فقره چک (با سررسید روز) و یک فقره سفته (با سررسید دو ماه پس از صدور) امضا و صادر نموده اند. دارنده اول «ت» نیز دو روز بعد با امضای ظهر این اسناد آنها را به آقای «ق» انتقال می دهد. با مراجعه «ق» (در همان روز) به بانک مشخص می شود چک به میزان ۶۰ میلیون ریال کسر موجودی دارد. سفته نیز دو روز پس از سر رسید مطالبه و

به علت عدم پرداخت منتهی به واخواست می گردد. اگر دارنده «ق» به شما به عنوان وکیل مراجعه نماید چه اقدامی یا اقداماتی بر علیه چه کسی یا چه کسانی مطرح خواهید نمود؟ به چه دلیل؟

۲- آقای «الف» که همسر وی حکم قطعی بر دریافت مهریه خود دارد طی دادخواستی تقاضای صدور حکم اعصار از پرداخت مهریه می نماید همسر وی برای وکالت به شما مراجعه می کند و از شما می خواهد در مقابل این دعوی از او دفاع نمایید وی می گوید آقای «الف» به کار خرید و فروش فرش در بازار اشتغال دارد اما از مراجع ذیربط پروانه کسب ندارد و ممکن است منکر تاجر بودن خود شود. اگر وکالت او را بپذیرید چگونه از او دفاع خواهید کرد؟ در صورتی که ثابت شود «الف» نمی تواند مهریه را پرداخت نماید و شما بخواهید وکالت را ادامه دهید چه اقدامی خواهید نمود؟ در چه مرجعی؟

اختبار سال ۹۱ (حقوق ثبت و امور حسبی) کارآموزان وکالت کانون وکلای خوزستان

مدت: دو ساعت - استفاده از قانون مجاز است

۱- سؤال حقوق ثبت:

برای وصول ثمن حاصل از مبیاعه ای رسمی، اجرائیه علیه مدیون که حین معامله و صدور اجرائیه صغیر بوده صادر گردیده است اعتراض صغیر این است که سند مبیاعه بدون رعایت مقررات و بر خلاف موازین قانونی تنظیم یافته و لذا از عداد اسناد رسمی خارج و سندی عادی است نتیجتاً عملیات اجرائی نسبت به آن وجه قانونی ندارد.

آیا شما تعقیب ادعا و اعتراض مشار الیها را موثر و قابل پیشرفت می دانید یا خیر؟ در صورت خیر به چه دلیل و چرا؟ و چنانچه پاسخ مثبت باشد نحوه اقدام خویش از مبدأ قبول وکالت از موکل را با استناد به جهات و مستندات قانونی ضمن ذکر مرجع صالحه مستنداً توضیح دهید.

۲- سؤال امور حسبی:

خانمی با اعتراض به درخواست صدور گواهی انحصار وراثت که در شورای حل اختلاف مطرح شده است با استناد به شهادت شهود و عقد نامه عادی مدعی است که زوجه متوفی بوده و می باید نام او و تنها فرزندش جز وراثت ذکر گردد. متقاضیان صدور گواهی انحصار وراثت در مقام پاسخگویی اعلام کرده اند که رابطه زوجیت معترض از نوع نکاح منقطع بوده و فرزندش هم از این رابطه متولد شده است.

با فرض ثبوت این دفاع مستنداً سرانجام این پرونده را مشخص نموده و توضیح دهید وکالت کدام یک از طرفین را قبول خواهید کرد.

اختبار کتبی حقوق مدنی کارآموزان وکالت - دی ماه ۱۳۹۱

وقت : ۹۰ دقیقه

شخصی به شما مراجعه میکند و اظهار میدارد مالک یک دانگ خانه است که پنج دانگ ان متعلق به چندین نفر دیگر است و شرکای او در خصوص چگونگی استفاده از منافع یا فروش یا خریداری سهام خود به همدیگر توافق ندارند و از شما به عنوان وکیل در خواست مینمایند راه حلی جهت انحلال شراکت و دریافت حقوق مالکانه وی به عمل آورید.

چنانچه طرح دعوی مینمائید ، خواسته دعوی را بیان نمائید (با ذکر قانونی)

در ضمن معامله یک دستگاه آپارتمان بدون ذکر مدت شرط میشود که هریک از طرفین از انجام معامله پشیمان شود باید ۱۰٪ مبلغ قرارداد را به عنوان پشیمانکرد به طرف دیگر پرداخت نماید. نظر به نوسانات بازار ، خریدار مدعی بی اعتباری شرط و دادخواست الزام به انتقال سند رسمی مالکیت به نام خود تقدیم دادگاه نموده است. فروشنده نیز با اعلام آمادگی جهت پرداخت مبلغ پشیمانکرد مدعی فسخ معامله است و دعوی متقابل بر اعلام فسخ معامله مطرح نموده است.

۱- ماهیت شرط پشیمانکرد بدون ذکر مدت را توضیح دهید.

۲- چنانچه وکالت فروشنده را میپذیرید چه استدلالی بر تقویت ادعای وی دارید؟

۳- چنانچه وکالت خریدار را می پذیرید چه استدلالی بر تقویت ادعای وی دارید؟

مستاجر مشمول قانون روابط موجر و مستاجر مصوب سال ۵۶ با استفاده از حق قراردادی خود برخی از محل مورد اجاره رادر تاریخ ۹۰/۲/۱ با رعایت شرایط شکلی ماده ۲ قانون روابط موجر و مستاجر مصوب ۱۳۷۶ (تنظیم اجاره نامه کتبی ، امضای ۲ شاهد و تنظیم ۲ نسخه قرارداد) برای مدت یکسال به مستاجر جدید که یک دندانپزشک است منتقل کرده است. اینک مدت اجاره تمام شده است پاسخ دهید:

۱- اگر مستاجر کل برای تخلیه مستاجر جزء به شما به عنوان قاضی مراجعه کند آیا دعوای وی را میپذیرید و خواسته اش را اجابت می کنید؟ چرا؟

۲- اگر موجر برای تخلیه مستاجر جزء مراجعه کند چه تصمیمی در مورد درخواست وی اتخاذ میکنید؟ چرا؟

۳- اگر مستاجر جزء یا مستاجر کل برای الزام به تنظیم اجاره نامه رسمی مراجعه نماید ، شما چه تصمیمی در مورد دعوی هریک از آنها اتخاذ می کنید؟

اختبار کتبی آئین دادرسی مدنی کار آموزان وکالت کانون و کلای خوزستان - دی ماه ۱۳۹۱

وقت ۸۵ دقیقه

سؤال اول: آقای سهراب مبلغ ۳۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال بابت وجه یک فقره چک باسررسید ۹۱/۹/۱۰ که در تاریخ ۹۱/۹/۲۶ به لحاظ کسر موجودی منتهی به صدور گواهی عدم پرداخت از بانک محال علیه شده، از اسفندیار طلب دارد و قبل از طرح دعوی مطالبه طلب، مستقلاً تقاضای تأمین خواسته بعمل آورده است.

دادگاه تکلیفی به پذیرش و رسیدگی تقاضای تأمین خواسته مذکور رادارد یا خیر؟ چرا؟

در فرض قابل پذیرش بودن تقاضای خواهان، دادگاه در چه شرایطی مبادرت به صدور قرار تأمین خواسته میکند؟ استدلال چیست؟

در صورتیکه قرار تأمین خواسته در تاریخ ۹۱/۹/۲۸ به نفع خواهان صادر و در تاریخ ۹۱/۱۰/۱ به خوانده (مدیون) ابلاغ شده باشد، خوانده چه اقدامی در مقابل آن می تواند انجام دهد؟

اگر سهراب دادخواست مطالبه وجه چک موصوف رادر تاریخ ۹۱/۱۰/۳ به دادگاه صلاحیت دار تقدیم کند، شما به عنوان مشاور، خوانده را به چه اقدامی راهنمایی می کنید؟ چرا؟ مبانی و مستند هر مورد راقید کنید؟

توجه: فرض این است که اذر ماه سال ۹۱ سی روز است.

سؤال دوم: آقای الف به عنوان داور در خصوص اختلاف بین آقای گودرز و خانم سودابه که به وی رجوع شده، رسیدگی و رأی برمحکومیت گودرز صادر و در تاریخ ۹۱/۹/۱۵ نسبت به رأی داور اعتراض و تقاضای ابطال رأی داوری را از دادگاه صلاحیت دار نموده است. اگر شما وکیل سودابه (خوانده) باشید راجه به موارد زیر چگونه چاره اندیشی حقوقی و استدلال می کنید:

دعوی مطروحه میتوان ایراد گرفت یا خیر؟ چرا؟

اگر پاسخ مثبت باشد عنوان قانونی ایراد کدام است.

نتیجه پرونده (تصمیم دادگاه) را چگونه پیش بینی می کنید.

سؤال سوم: شخصی به شما مراجعه میکند و اظهار میدارد بموجب دادگاه غیابی و به استناد اقرار نامه رسمی مجعول محکوم به استرداد اتومبیل معینی ده و در دادنامه مذکور ۲۵ روز قبل از مراجعه، به ابلاغ گردیده است. شما با احراز صحت اظهارات وی:

وکالت او را میپذیرید یا خیر؟ در هر حال توجیه قانونی چیست.

اگر پذیرفتید، چه اقدامی انجام می دهید.

در مورد دعوی خواهان، تدبیر دفاعی بکار می برید و مبانی اقدام شما چیست؟