

کد کنترل

158

D



158D

آزمون (نیمه‌تم مرکز) ورود به دوره‌های دکتری – سال ۱۴۰۱

دفترچه شماره (۱)

صبح جمعه ۱۴۰۰/۱۲/۶



جمهوری اسلامی ایران

وزارت علوم، تحقیقات و فناوری
سازمان سنجش آموزش کشور

«اگر دانشگاه اصلاح شود مملکت اصلاح می‌شود.
امام خمینی (ره)

رشته حقوق خصوصی (کد ۲۱۵۷)

جدول مواد امتحانی، تعداد، شماره سوال‌ها و زمان پاسخ‌گویی

مواد امتحانی	تعداد سوال	از شماره	تا شماره	زمان پاسخ‌گویی
مجموعه دروس تخصصی: – متون فقه (معاملات) – حقوق مدنی – حقوق تجارت	۹۰	۱	۹۰	۱۲۰ دقیقه

استفاده از کتاب قانون مجاز نیست.

این آزمون نمرة منفی دارد.

* متقاضی گرامی، وارد نکردن مشخصات و امضا در کادر زیر، به منزله غیبت و حضور نداشتن در جلسه آزمون است.

این‌جانب با شماره داوطلبی با آگاهی کامل، یکسان بودن شماره صندلی خود را با شماره داوطلبی مندرج در بالای کارت ورود به جلسه، بالای پاسخ‌نامه و دفترچه سوال‌ها، نوع و کد کنترل درج شده بر روی دفترچه سوال‌ها و یا بین پاسخ‌نامه‌ام را تأیید می‌نمایم.

امضا:

-۱ مطابق با متن زیر، اگر شخصی به دیگری بگوید: «بع مالی و إلا فلتک» چه حکمی دارد؟
«الإكراه قد يتعلّق بالمالك والعاقد وقد يتعلّق بالمالك دون العاقد وقد ينعكس، كما لو قال: «بع مالی و إلا فلتک»، و الأقوى هنا الصحة. و هذا أولى من المالك المكره على العقد إذا رضي لاحقاً.»

- (۱) مالک، مکرہ و بیع فضولی است.
- (۲) عاقد، مکرہ و بیع صحیح و نافذ است.
- (۳) عاقد، مکرہ و نفوذ بیع نیازمند تنفیذ مالک است.
- (۴) مالک، مکرہ و نفوذ بیع نیازمند به تنفیذ بعدی او است.

-۲ با توجه به متن زیر، لایه ته‌نشین شده در ظرف روغن زیتون چه حکمی دارد؟
«الثقل، وهو ما استقر تحت المائع من كدرة، في الزيت غير المعتماد [عيّب]. أما المعتمد منه فليس بعيّب، لافتضاء طبيعة الزيت و شبهه كون ذلك فيه غالباً، ولا يشكّ صحة البيع مع زيادته عن المعتمد بجهالة قدر المبيع المقصود بالذات فيجهل مقدار ثمنه لأنّ مثل ذلك غير قادر مع معرفة مقدار الجملة.»

- (۱) اگر مقدار مجموع روغن و لایه معلوم باشد، ضرری به صحت بیع نمی‌زند؛ هر چند که بیش از حد متعارف باشد.
- (۲) فقط در صورتی موجب بطلان بیع نیست که به مقدار متعارف باشد.
- (۳) موجب معیوب شدن مبيع و مقدار آن و مانع صحت بیع است.
- (۴) موجب مجہول شدن مقدار مبيع و مانع صحت بیع است.

-۳ با توجه به متن زیر، کدام مورد در خصوص فروش عین مستعاره صحیح است؟
«لو استعار للرهن صخ. و يضمن الراهن لو تلف و إن كان بغير تفريط، أو بيع بمثله إن كان مثلياً، و قيمته يوم التلف إن كان قيمياً. و على تقدير بيعه فاللازم لمالكه ثمنه إن بيع بثمن المثل، و لو بيع بأزيد فله المطالبة بما بيع به.»

- (۱) راهن در مقابل عاری‌دهنده به مقدار ثمن ضامن است متوط به اینکه کمتر از قیمت متعارف نباشد.
- (۲) راهن در مقابل عاری‌دهنده ضامن مثل یا قیمت مال است.
- (۳) مرتهن باید مثل ثمن را به معیر بدهد.
- (۴) مرتهن باید ثمن را به معیر بدهد.

-۴ با توجه به متن زیر، مضمون‌عنده در صورتی که ادعای ضامن در پرداخت دین به مضمون‌له را تصدیق نکند، چه مبلغی باید به ضامن پردازد؟

«لو أنكر المستحق القبض فشهد عليه الغريم قبل مع عدم التهمة. و مع عدم قبول قوله لو غرم الضامن رفع في موضع الرجوع بما أداه أولاً. و لو لم يصدقه على الدفع رفع بالأقل مما ادعى أداءه أولاً و أداءه أخيراً.»

- (۱) کمترین مقدار از دین و مبلغی که ضامن بار اول و دوم پرداخته
- (۲) کمترین مقدار از دین و مبلغی که ضامن بار دوم پرداخته
- (۳) کمترین مقدار از مبلغی که ضامن بار اول و دوم پرداخته
- (۴) کمترین مقدار از دین و مبلغی که ضامن بار اول پرداخته

-۵ طبق نظر مؤلف، اگر اجرت کلی در ذمه باشد و مصدقی که مستأجر تسلیم کرده معیوب باشد، کدام مورد صحیح است؟
 «لو ظهر في الأجرة عيب فللأجير الفسخ أو الأرض مع التعين، و مع عدم التعين يطالب بالبدل. فإن أجب إلينه، و إلا جاز له الفسخ. و قيل: له الفسخ في المطلقة مطلقاً و هو قريب إن تعذر الإبدال، لا مع ذلك، لعدم انحصر حقه في المعيب.»

(۱) موجر فقط حق فسخ اجاره را دارد.

(۲) موجر فقط حق الزام مستأجر به تسلیم مصدقی سالم را دارد.

(۳) موجر حق الزام مستأجر به تسلیم مصدقی سالم یا فسخ اجاره را دارد.

(۴) موجر تسلیم مصدقی سالم را درخواست می‌کند و در صورت عدم تسلیم، حق فسخ دارد.

-۶ «غماء الميت سواء في تركته مع القصور فيقسم على نسبة الديون، سواء في ذلك صاحب العين، و غيره.»
 (الف) کالایی را از (ب) به مبلغ ۵۰۰ تومان خردباری کرده و قبل از پرداخت ثمن از دنیا رفته است. ترکه وی عبارت است از عین همان کالا به ارزش ۵۰۰ تومان وجه نقد، و سایر دیون وی عبارت است از: ۱۰۰ تومان به (ج) و ۴۰۰ تومان به (د). بر اساس متن بالا، ترکه به چه صورت تقسیم می‌شود؟

(۱) کالا به (ب) داده می‌شود، ۱۵ تومان به (ج) و ۸۵ تومان به (د)

(۲) کالا به (ب) داده می‌شود، ۳۰ تومان به (ج) و ۷۰ تومان به (د)

(۳) ۵۰۰ تومان به (ب)، ۱۵ تومان به (ج) و ۸۵ تومان به (د)

(۴) ۳۰۰ تومان به (ب)، ۶۰ تومان به (ج) و ۲۴۰ تومان به (د)

مفهوم از «اصل» در عبارت زیر چیست؟

-۷

«لو أدى المحال عليه فطلب الرجوع بما أدىه على المحيل لإنكاره الدين و زعمه أن الحالة على البريء، بناء على جواز الحالة عليه، و ادعاه المحيل، تعارض الأصل و الظاهر.»

(۱) براثت ذمه محيل در برابر محال عليه

(۲) براثت ذمه محال عليه در برابر محيل

(۳) استصحاب وجود دین محيل به محال عليه

(۴) استصحاب وجود دین محال عليه به محطال

با توجه به متن زیر در کدام مورد، بازگشت صفت امانت به متصرف مال، مورد اختلاف است؟

-۸

«لا يبرأ المستوعد بإعادة الوديعة إلى الحرز لو تعدى فآخرها منه، لأنَّه صار بمنزلة الغاصب فيستصحب حكم الضمان إلى أن يحصل من المالك ما يقتضي زواله برده عليه، ثم يجدد له الوديعة، أو يجدد له الاستئمان بغير ردٍّ كأن يقول له: أودعنكها، أو استأمنتك عليها، و نحوه على الأقوى. و قيل: لا يعود بذلك، كما لا يزول الضمان عن الغاصب بيلادعه، أو يبرئه من الضمان.»

(۱) مالک بدون دریافت مال و تجدید عقد، متصرف را ابراء کند.

(۲) مالک بدون دریافت مال و تجدید عقد، متصرف را امین قرار دهد.

(۳) دریافت مال توسط مالک و سپس تجدید عقد و دیعه

(۴) ابراء مستوعد از ضمان

با توجه به متن زیر کدام مورد صحیح است؟

-۹

«سبب الشركة قد يكون ارثاً و عقداً و حيازة دفعه و مرجحاً لا يتميز. و المشترك قد يكون عيناً و منفعة و حقاً كشفعة، و خيار، و رهن و هذه الثلاثة تجري في الأولين و أما الآخرين فلا يتحققان إلا في العين.»

(۱) شرکت در منفعت و حق قابل تحقق نیست.

(۲) اشاعه در حق خیار و رهن قابل تتحقق نیست.

(۳) حیاذه و امتزاج در منفعت و حق تتحقق نمی‌یابد.

(۴) خیار و رهن نمی‌تواند موضوع شرکت واقع شود.

-۱۰-

از متن زیر کدام مورد استفاده می‌شود؟

«لو قال الكفيل: «لا حق لك»، حلف المستحق. فلو لم يحلف و رد اليمين عليه بربى من الكفالة و المال بحاله.»

۱) اگر مکفول سوگند را به کفیل رد کند، کفیل فوراً از احضار مکفول و پرداخت دین وی بری می‌شود.

۲) اگر مکفول له سوگند را به کفیل رد کند، کفیل فوراً از احضار مکفول و پرداخت دین وی بری می‌شود.

۳) اگر مکفول له سوگند را به کفیل رد کند، کفیل از تعهد احضار بری می‌شود اما بدھی مکفول به مکفول له از بین نمی‌رود.

۴) اگر مکفول سوگند را به کفیل رد کند، کفیل لازم نیست مکفول را حاضر کند اما برایت ذمه مکفول حاصل می‌شود.

براساس متن زیر، بیع در کدام مورد باطل است؟

-۱۱-

«يجوز ابتعاد جزء مشاع من الحيوان كالنصف والثلث، لا معين ولا يكون شريكاً بنسبة قيمته على الأصح، لضعف مستند الحكم بالشركة، و تحقق الجهاة، و عدم القصد إلى الإشاعة فيبطل البيع بذلك، إلا أن يكون مذبوحاً، أو يراد ذبحه، فيقوى صحة الشرط.»

۱) جزء معینی از حیوان ذبح شده

۲) جزء معینی از حیوان زنده

۳) حیوان به صورت کلی در معین

کدام مورد درخصوص متن زیر صحیح است؟

-۱۲-

«وقف المشاع جائز كالمسوم»، و قبضه كقبض المبيع في توقيه على إذن المالك و الشريك عند المصنف مطلقاً. و الأقوى أن ذلك في المنقول، و غيره لا يتوقف على إذن الشريك، لعدم استلزم التخلية التصرف في ملك الغير.»

۱) به نظر مصنف، قبض مال غيرمنقول نیازمند اذن شریک است اما به نظر شارح، خیر.

۲) به نظر مصنف، قبض مال منقول نیازمند اذن شریک است اما به نظر شارح، خیر.

۳) به نظر مصنف و شارح، قبض مال منقول و غیرمنقول نیازی به اذن شریک ندارد.

۴) به نظر مصنف و شارح، قبض مال منقول و غیرمنقول نیازمند اذن شریک است.

-۱۳-

«لو نوى بالبيع الإجارة فإن أورده على العين بطن، لإفادته نقل العين و هو مناف للإجارة و إن قال: بعتك سكانها سنة مئلاً ففي الصحة و جهان مأخذها أن البيع موضوع نقل الأعيان، و المنافع تابعة لها فلا يتمر الملك لو تجوز به في نقل المنافع منفردة و إن نوى به الإجارة، و إنه يفيد نقل المنافع أيضاً في الجملة و لو بالبيع فيقوم مقام الإجارة مع قصدها و الأصح المنع.»

به نظر شارح، اگر مالک خانه بگوید: «سکونت خانه را به تو فروختم» چه حکمی دارد؟

۱) بیع واقع می‌شود هر چند اجاره را قصد کرده باشد.

۲) اجاره واقع نمی‌شود اما ممکن است بیع واقع شود.

۳) اجاره واقع نمی‌شود هر چند اجاره را قصد کرده باشد.

۴) اجاره واقع می‌شود حتی اگر اجاره را قصد نکرده باشد.

-۱۴-

فرض کنیم شخصی به دیگری بگوید: «من وکیل تو در فروش خانه با دستمزد ۱۰ میلیون تومان بودم و خانه را فروختم» و یک مرد و دو زن بر ادعای وی شهادت دهنده. براساس متن زیر، کدام مورد در این خصوص صحیح است؟ «لا تثبت الوکالة بشاهد و یمین إلا أن یشتمل على جهتين [أى جهة الوکالة و جهة الماليّة] كما لو ادعى شخص على آخر وكالة بجعل و أقام شاهدا و امرأتين، فالاقوى ثبوت المال، لا الوکالة و إن تبعضت الشهادة.»

۱) بیع صحیح و نافذ است و مخاطب می‌تواند ثمن را از مدعی وکالت مطالبه کند.

۲) بیع صحیح و نافذ است و مخاطب باید خانه را تسليم خریدار کند.

۳) دستمزد ثابت می‌شود و بیع صحیح و نافذ است.

۴) دستمزد ثابت می‌شود اما بیع فضولی است.

۱۵- با توجه به متن زیر، در صورت صدور دو ایجاب مختلف از سوی جاول کدام مورد صحیح است؟
 «لو أوقع المالك صيغتين للجعالة مختلفتين في مقدار العوض أو في بعض أوصافها عمل بالأخرية إذا سمعهما العامل، وإنما يسمعهما فالمعتبر ما سمع من الأولى والأخرية.»

(۱) عامل در هر صورت مستحق اجرت المسمى جعالة دوم است.

(۲) عامل هر کدام از دو جعاله را انجام دهد مستحق اجرت المسمى آن است.

(۳) عامل در هر صورت مستحق اجرت المسمى جعاله‌ای است که از آن مطلع شده است.

(۴) اگر عامل با اطلاع از هر دو جعاله بر طبق جعاله اول عمل کند مستحق اجرت المسمى آن نیست.

۱۶- با توجه به متن زیر، در صورتی که مهر مقداری طلای معین باشد، کدام مورد صحیح است؟
 «يكفي في المهر المشاهدة عن اعتباره بالكتل، أو الوزن، أو العدد كقطعة من ذهب مشاهدة لا يعلم وزنها. و لو لم يشاهد اعتبار التعيين قدرًا، و وصفًا إن كان مما يعتبر به، أو وصفًا خاصة إن اكتفى به.»

(۱) باید وزن و عیار طلا معلوم باشد، چه در منظر زوجه باشد چه نباشد.

(۲) در صورت مشاهده آن توسط زوجه، لازم نیست وزن آن معلوم باشد.

(۳) اگر مورد مشاهده زوجه باشد، تعیین وزن و عیار آن لازم نیست.

(۴) اگر مورد مشاهده زوجه نباشد، کافی است عیار آن تعیین شود.

۱۷- با توجه به متن زیر، در صورتی که عامل قبل از اتمام عمل فوت کند، کدام مورد صحیح است؟
 «عقد المزارعة لازم و لا تبطل بموت أحدهما. ثم إن كان الميت العامل قاتم وارثه مقامه في العمل، و إلا استأجر الحاكم عليه من ماله، أو على ما يخرج من حصته، وإن كان المالك بقيت بحالها، و على العامل القيام ب تمام العمل، و استثنى من الأول ما لو شرط عليه العمل بنفسه فمات قبله.»

(۱) حاکم می‌تواند ورثه عامل را اجبار به انجام کار از محل ترکه دهد.

(۲) اگر انجام زراعت مشروط به مبادرت عامل نبوده، ورثه وی می‌توانند کار را انجام دهند.

(۳) اگر انجام زراعت مشروط به مبادرت عامل نبوده، ورثه باید کار را انجام دهند.

(۴) ورثه عامل باید کار را انجام دهد یا اجرت انجام کار توسط ثالث را بپردازند.

۱۸- با توجه به متن زیر، در صورتی که شخصی مال دیگری را قبض نماید، چه حکمی دارد؟
 «تفقر الوديعة إلى إيجاب و قبول. و يكفي في القبول الفعل. و ربما كان الفعل وهو قبضها أقوى من القول، باعتبار دخونها في ضمانه، و التزامه بحفظها بواسطة القبض وإن لم يحصل الإيجاب، فيه أولى.»

(۱) نگهداری از مال واجب است هر چند که عقد ودیعه تشکیل نشود.

(۲) نگهداری از مال در صورتی واجب است که عقد ودیعه تشکیل شود.

(۳) نگهداری از مال در صورتی واجب است که گیرنده تعهد به نگهداری آن کند.

(۴) نگهداری از مال در صورتی واجب است که قبض آن به قصد قبول عقد ودیعه باشد.

مقصود از عبارت زیر چیست؟

۱۹- «لا حجر في زيادة الثمن و نقصانه على البائع و المشتري إذا عرف المشتري القيمة، و كذا إذا لم يعرف، لجواز بيع الغبن إجماعا. إلا أن يؤذن إلى السفه من البائع، أو المشتري فيبطل البيع، و يرتفع السفه بتعلق غرض صحيح بزيادة و النقصان.»

(۱) مبیع می‌تواند به بیشتر یا کمتر از قیمت واقعی فروخته شود، مگر آن که بیع سُفهی محسوب شود.

(۲) خرید و فروش به کمتر یا بیشتر از قیمت واقعی دلیل بر محجور و سفیه بودن خریدار یا فروشنده نیست.

(۳) خرید و فروش به کمتر یا بیشتر از قیمت واقعی موجب محجور و سفیه شدن خریدار یا فروشنده نمی‌شود.

(۴) اگر خریدار یا فروشنده سفیه باشد و معامله به کمتر یا بیشتر از قیمت واقعی صورت گیرد، معامله باطل است.

- ۲۰ «يعتبر ما يراد طعنه و ريحه. و لو اشتراه بناء على الأصل جاز و أبلغ في الجواز ما يفسد باختباره، كالبطيخ والجوز والبيض. فإن ظهر فاسدا بعد كسره رجع بأرشه. و لو لم يكن لمكسورة قيمة كالبيض الفاسد رجع بالثمن أجمع، لبطلان البيع. و هل يكون العقد مفسوخا من أصله نظرا إلى عدم المآلية من حين العقد فيقع باطلاب ابتداء، أو يطرأ عليه الفسخ بعد الكسر و ظهور الفساد، نظر، و رجحان الأول واضح.»

به نظر مصنف، درصورتی که تخم مرغ خربداری شده، پس از شکستن معیوب از کار درآید، چه حکمی دارد؟

(۱) بیع از ابتدا فسخ می‌شود.

(۲) بیع از ابتدا باطل است.

(۳) بیع از هنگام شکستن تخم مرغ فسخ می‌شود.

(۴) بیع از هنگام شکستن تخم مرغ باطل می‌شود.

- ۲۱

«المغارسة باطلة و هي أن يدفع أرضا إلى غيره ليغرسها على أن الغرس بينهما، و لصاحب الأرض قلعه، و له الأجرة عن الأرض، لطول بقائه فيها، و لو نقص بالقلع ضمن أرضه و هو تفاوت ما بين قيمته مقتوعاً و باقياً في الأرض بالأجرة، و لو كان الغرس من مالك الأرض، و قد شرط على العامل غرسه و عمله بالحصة فهو لمالكه، و عليه أجرة الغارس، و ما عمل فيه من الأعمال.»

(۱) عامل می‌تواند با پرداخت قیمت زمین، درختها را در زمین ابقاء کند.

(۲) عامل می‌تواند با پرداخت اجرت زمین، درختها را در زمین ابقاء کند.

(۳) مالک می‌تواند درختان را قلع کند یا ابقاء نماید و اجرت زمین را بگیرد.

(۴) مالک می‌تواند با پرداخت اجرت کارهای عامل، درختها را در زمین ابقاء کند.

- ۲۲ با توجه به متن زیر، اگر در عقد اجاره برای حمل کالا در روز اول اجرت تعیین شده و شرط شده باشد که حمل آن

در روز بعد بدون اجرت باشد، کدام مورد صحیح است؟

«لو جعل [في الاجارة] أجربين على تقديرین کتف المتعاق في يوم بعينه بأجرة و في يوم آخر بأجرة أخرى، أو جعل أجربین إحداهما في الخياطة الرومية والأخرى على الخياطة الفارسية فالآخر الصحة. و لو شرط عدم الأجرة على التقدير الآخر لم تصح في مسألة النقل في اليومين، و تثبت أجرة المثل على المشهور.»

(۱) اجاره صحیح است و اجیر در صورت انجام دادن کار در روز اول یا دوم، مستحق اجرت المسمی است.

(۲) اجاره باطل است و اجیر فقط در صورت انجام دادن کار در روز اول مستحق اجرت المثل است.

(۳) در صورت انجام دادن کار در روز اول، اجاره صحیح، و اجیر مستحق اجرت المسمی است.

(۴) اجاره باطل است و اجیر در صورت انجام دادن کار، مستحق اجرت المثل است.

- ۲۳ با توجه به متن زیر، کدام مورد درست است؟

«لو استندت الدعوى إلى قرينة كما لو وجد بخط موزته أن له حقاً على أحد فانكر، و صالحه على إسقاطها بمالي المثلجة صحة الصلح. و مثله ما لو توجهت الدعوى بالتهمة، لأن اليمين حق يصح الصلح على إسقاطها.»

(۱) در مواردی که خواهان به خوانده تهمت و افترا بزند، صلح برای اسقاط تهمت صحیح است.

(۲) در مواردی که مدعی حق سوگند دادن منکر را دارد، صلح بر اسقاط حق سوگند صحیح است.

(۳) در مواردی که مستند دعوى سند غیر رسمی باشد، صلح بر اسقاط حق استناد به سند صحیح است.

(۴) در مواردی که مستند دعوى سند متعلق به غیر باشد، صلح بر اسقاط حق استناد به سند صحیح است.

- ۲۴- در فرض زیر، مقصود از «استیفاء» و «اعتباض» به ترتیب چیست؟

«تصح الحالة بغير جنس الحق الذي للمحتال على المحيل بأن يكون له عليه دراهم فيحيله على آخر بدنانير، سواء جعلنا العوالة استيفاء أم اعتباضاً، لأن إيقاع الدين بغير جنسه جائز مع التراضي. و كذا المعاوضة على الدرارم بالدنانير.»

- ۱) دریافت طلب توسط محیل - معاوضه بین محیل و محل علیه
- ۲) دریافت طلب توسط محتال - معاوضه بین محیل و محل علیه
- ۳) دریافت طلب توسط محتال - معاوضه بین محیل و محتال
- ۴) دریافت طلب توسط محیل - معاوضه بین محیل و محتال

- ۲۵- با توجه به متن زیر، اگر معلوم شود که فروشنده در بيع مرابحه حقیقت را نگفته است، خریدار چه حقی دارد؟
«يجب على البائع [في المرابحة] الصدق. ولو ظهر كذبه أو غلطه تخير المشتري بين رده وأخذه بالثمن الذي وقع عليه العقد، لغوره. و قيل: له أخذه بحط الزيادة و ربحها. و هل يشترط في ثبوت خيار المشتري على الأول بقاوه على ملكه؟ وجهان، أجودهما العدم. فمع التلف يرده مثنه، أو قيمته إن اختار الفسخ.»

- ۱) خریدار می‌تواند عقد را فسخ یا مقدار زیادی و سود آن را مطالبه کند.
- ۲) خریدار حق فسخ دارد منوط به اینکه مبیع و ثمن باقی باشند.
- ۳) خریدار می‌تواند مقدار زیادی و سود آن را مطالبه کند.
- ۴) خریدار حق فسخ دارد هرچند که مبیع تلف شده باشد.

- ۲۶- مقصود از «بذلوه» در عبارت زیر چیست؟

«تثبت الشفعة للملبس، لكن لا يجب على الغرماء تمكينه من الثمن، فإن بذلوه، أو رضي المشتري بذلك، تعلق بالشخص حق الغرماء، ولا يجب عليه الأخذ و لو طلبه منه مطلقاً.»

- ۱) طلبکاران ثمن را به مفلس هبہ کنند.
- ۲) طلبکاران طلب خود را به مفلس ببخشند.
- ۳) طلبکاران مالی به مقدار ثمن به مفلس ببخشند.
- ۴) طلبکاران به مفلس اجازه دهند که ثمن را از اموال خود پرداخت کند.

- ۲۷- با توجه به متن دیدگاه نویسنده با کدام مورد مطابقت دارد؟

«عذر المستأجر لا يبطل الإجارة وإن بلغ حدًا يتعدى عليه الانتفاع بها. أما لو عم العذر فالاقرب جواز الفسخ لكل منهما، و مثنه ما لو عرض مانع شرعاً كخوف الطريق، لحريم السفر حينئذ، و يتحمل انفساخ العقد في ذلك كله، تنزيلاً للتعذر منزلة تلف العين.»

- ۱) پیدایش مانع عمومی فقط موجب انفساخ اجاره است.
- ۲) در تمام موارد پیدایش مانع، احتمال می‌رود که اجاره منفسخ شود.
- ۳) پیدایش مانع عمومی موجب حق فسخ برای موجز و مستأجر می‌شود.
- ۴) پیدایش مانع شخصی موجب بطلان اجاره نیست اما به مستأجر حق فسخ می‌دهد.

۲۸- با توجه به متن زیر، مخلوط کردن موصی به با جنس مساوی چه حکمی دارد؟
 «بصخ الموصى الرجوع في الوصية قولًا و فعلًا مثل بيع العين الموصى بها أو طعن الطعام، أو عجن الدقيق أو خلطه بالأجود، بخلاف المساوي والأردا، و في الدروس لم يفرق بين خلطه بالأجود و غيره في كونه رجوعاً. و الأنسب عدم الفرق و توقف كونه رجوعاً على القرائن الخارجية فإن لم يحكم بكونه رجوعاً يكون مع خلطه بالأجود شريكاً بنسبة القيمتين».»

- ۱) تحقق شرکت بین موصی له و ورثه در عین موصی به بهنسبت قیمت موصی به و جنس مساوی
- ۲) تتحقق شرکت بین موصی له و ورثه بهنسبت قیمت موصی به و جنس مساوی
- ۳) رجوع از وصیت و تعلق موصی به به ورثه یا موصی
- ۴) رجوع از وصیت و تعلق موصی به به ورثه

۲۹- برای تقدم قول وکیل در مسئله زیر چند دلیل إقامه شده است؟

«لو اختلافاً في تصرف الوكيل حلف الوكيل، لأنه أمين و قادر على الإنشاء والتصرف إليه و مرجع الاختلاف إلى فعله و هو أعلم به.»

- ۱) دو دلیل: امین بودن و قدرت بر انشاء معامله و تصرف
- ۲) دو دلیل: امین بودن و آگاهتر بودن شخص به فعل خود
- ۳) چهار دلیل: امین بودن، قدرت بر انشاء معامله، قدرت بر تصرف، و آگاهتر بودن شخص به فعل خود
- ۴) سه دلیل: امین بودن، قدرت بر انشاء معامله و واگذاری آن به وی، و آگاهتر بودن شخص به فعل خود

با توجه به متن زیر، صلح بر مبلغی بیشتر یا کمتر از قیمت لباس در کدام مورد صحیح است؟

«لو أتلف عليه ثوباً يساوي درهماً فصالح على أكثر أو أقل، فالمشهور الصحة، لأن مورد الصلح التوب، لا الدرهمان. و هذا إنما يتم على القول بضمان القيمي بمثله، ليكون الثابت في الذمة ثوباً فيكون هو متعلق الصلح، أما على القول الأصح من ضمانه بقيمته فاللازم لذاته هو الدرهمان فلا يصح الصلح عليهم بزيادة عنهم و لا نقصان مع اتفاق الجنس، و لو قلنا باختصاص الريا بالبيع توجه الجواز أيضاً.»

- ۱) مبنا در ضمان مال قیمی، قیمت باشد نه مثل یا اختصاص داشتن ربا به بیع.
- ۲) مبنا در ضمان مال قیمی، مثل باشد نه قیمت یا اختصاص داشتن ربا به بیع.
- ۳) مبنای ضمان تاثیری در این مسئله ندارد و اگر ربا در صلح جربان داشته باشد، صلح مورد نظر باطل است.
- ۴) مبنای ضمان تاثیری در این مسئله ندارد و اگر ربا اختصاص به بیع داشته باشد، صلح مورد نظر صحیح است.

۳۱- با توجه به متن زیر، کدام گزینه درخصوص اجاره بهای صحیح است؟

«خانه‌ای که اجاره‌بهای ماهانه آن دو میلیون تومان است به مدت یکسال در برابر یک موتورسیکلت که ارزش آن ۲۴ میلیون تومان است، اجاره داده می‌شود. پس از چند ماه خانه در اثر سیل منهدم می‌شود.»

- ۱) به نسبت مدت باقیمانده، قیمت روز موتورسیکلت باید به مستأجر پرداخت شود.
- ۲) مالکیت بخشی از موتورسیکلت به نسبت مدت باقیمانده از قرارداد اجاره، به مستأجر باز می‌گردد.
- ۳) موتورسیکلت به ملکیت مستأجر باز می‌گردد و او باید اجرت المثل مدت قبل از انهدام مورد اجاره را به صورت وجه نقد بپردازد.
- ۴) تمام موتورسیکلت بهدلیل قابل تقسیم نبودن به ملکیت مستأجر باز می‌گردد و او باید اجاره‌بهای مدت قبل از انهدام مورد اجاره را به صورت وجه نقد بپردازد.

- ۳۲- چنانچه مردی زن خود را پیش از نزدیکی طلاق دهد و سپس متوجه شود که زن مبتلا به قرن است آیا می‌تواند بعد از طلاق و ظرف پنج روز از وقوع آن، نکاح را به استناد عیب مزبور فسخ کند و نصف مهریه داده شده را پس بگیرد؟

(۱) با انحلال نکاح بهوسیله طلاق دیگر موردي برای فسخ نکاح باقی نمی‌ماند.

(۲) چون زن در عده طلاق رجعی است و در حکم زوجه است آن مرد می‌تواند نکاح را فسخ کند و نصف مهریه را پس بگیرد.

(۳) هرچند زن در عده طلاق باقی است ولی آن مرد می‌تواند به استناد خیار عیب، نکاح را فسخ و نصف مهریه را پس بگیرد.

(۴) هرچند زن در عده طلاق رجعی است ولی نمی‌توان آن دو را زن و شوهر دانست. بنابراین موردي برای فسخ نکاح باقی نمی‌ماند.

- ۳۳- براساس قرارداد میان مالک باغ و کارگر، توافق شده است که کارگر یک روز برای مالک باغ میوه بچیند و در آخر روز، یک چهارم میوه‌های چیده شده متعلق به او باشد. بر فرض این که که قرارداد مزبور اجاره بوده یا جعله، کدام مورد صحیح است؟

(۱) اگر قرارداد جعله بوده، صحیح است و کارگر مستحق اجرت تعیین شده است.

(۲) اگر قرارداد جعله بوده، باطل است و کارگر مستحق اجرت المثل شده است.

(۳) در هر حال، قرارداد صحیح است و کارگر مستحق اجرت تعیین شده است.

(۴) در هر حال، قرارداد باطل است و کارگر مستحق اجرت المثل است.

- ۳۴- در توافق مالک خانه با یک کارگر، بدون تعیین مدت مقرر می‌شود که کارگر به ازای هر روز کار ۱۵۰ هزار تومان اجرت بگیرد. کارگر دو روز کار می‌کند. اگر معلوم شود اجرت متعارف کارگر هر روز ۲۰۰ هزار تومان بوده و کارگر هنگام عقد از آن بی‌اطلاع بوده است، کارگر مزبور طبق قانون مدنی، استحقاق دریافت چه مبلغی را دارد؟

(۱) مطالبه ۴۰۰ هزار تومان درصورت فسخ عقد یا مطالبه ۳۰۰ هزار تومان درصورت ابقاء عقد

(۲) قرارداد اجاره باطل و کارگر حق مطالبه ۴۰۰ هزار تومان را دارد.

(۳) فقط مطالبه ۳۰۰ هزار تومان

(۴) فقط مطالبه ۴۰۰ هزار تومان

- ۳۵- عقد جعله‌ای راجع به پیدا کردن شیء گمشده‌ای منعقد می‌شود. عامل پس از دو روز جستجوی بی‌حاصل و قبل از پیدا کردن آن، از دنیا می‌رود. کدام مورد صحیح است؟

(۱) ورثه عامل مستحق اجرت المسمی به تناسب کار انجام شده هستند.

(۲) ورثه عامل مستحق اجرت المثل کار انجام شده توسط عامل هستند.

(۳) ورثه عامل باید کار را تکمیل کند و جعل را دریافت کنند.

(۴) ورثه عامل مستحق چیزی نیستند.

- ۳۶- مستأجر ملکی ۱۵۰ کیلو برج به موجر قرض داده و تسلیم کرده است. موجر به وجه ملزمی تعهد کرده که ظرف سه ماه قرض را ادا کند اما با گذشت سه ماه از زمان قرض، دین خود را ادا نمی‌کند. برجها هنوز در انبار مشترک ساختمان موجود است. کدام مورد در این خصوص صحیح است؟

(۱) موجر باید همان برجها را به عنوان وفای به عهد به مستأجر بدهد.

(۲) موجر می‌تواند همان برجها را به عنوان وفای به عهد به مستأجر بدهد.

(۳) مستأجر می‌تواند همان برجها را بدون رضایت موجر به عنوان دریافت طلب خود بردارد.

(۴) مستأجر می‌تواند عقد قرض را فسخ و موجر را ملزم کند که همان برجها را به وی مسترد کند.

- ۳۷- مطابق قرارداد میان (الف) و (ب)، آفای (ب) متعهد می‌شود در مقابل اجرت معلوم، شخص ثالثی را تنبیه نماید.
در صورت اجرای عمل مورد توافق و با توجه به اینکه مضروب نسبتی با (الف) نداشته است، درخصوص استحقاق عامل، کدام مورد درست است؟

- ۱) در هر حال، عامل مستحق دریافت اجرت نیست.
- ۲) در هر حال، عامل مستحق دریافت اجرت المثل عمل است.
- ۳) در صورت جهل موضوعی عامل و این تصور که مضروب فرزند طرف قرارداد و با هدف تنبیه اوست، عامل مستحق اجرت المثل است.
- ۴) در صورت جهل موضوعی عامل و این تصور که مضروب فرزند طرف قرارداد و با هدف تنبیه اوست، عامل مستحق اجرت مورد توافق است.

- ۳۸- چنانچه شخصی مالی را غصب کند و با ادعای اینکه آن مال متعلق به اوست، آن را به تصرف دیگری بدهد و او را مغورو کند، در فرض تلف مال، آیا می‌تواند برای آنچه به مالک پرداخته است به مغورو رجوع کند؟

- ۱) نمی‌تواند اگرچه مال مغضوب در دست مغورو تلف شده باشد.
- ۲) نمی‌تواند، اگر مال مغضوب در دست مغورو تلف نشده باشد.
- ۳) می‌تواند به شرط اینکه مال مغضوب در دست مغورو تلف نشده باشد.
- ۴) می‌تواند به شرط اینکه مال مغضوب در دست مغورو تلف شده باشد.

- ۳۹- در قراردادی که بین یک شرکت دولتی با پیمانکاری خارجی بسته می‌شود، مقرر می‌گردد که دستمزد پیمانکار با ارز خارجی (یورو) پرداخت گردد. چنانچه در اثنای کار هر نوع پرداخت با ارز خارجی منوع گردد، وضعیت قرارداد یادشده چگونه است؟

- ۱) قرارداد، باطل می‌شود.
- ۲) قرارداد، منفسخ می‌گردد.
- ۳) قرارداد، صحیح ولی قابل فسخ است.
- ۴) قرارداد، صحیح و غیرقابل فسخ است.

- ۴۰- طی یک قرارداد، (الف) عملیات چیدن میوه‌های باغ معینی را در برابر مبلغ مشخص به (ب) واگذار می‌کند. در صورتی که (الف) در واقع مالک آن باغ نبوده و مالک نیز قرارداد را تنفیذ نکند، درخصوص استحقاق عامل کدام مورد درست است؟

- ۱) در صورت ناآگاه بودن عامل از عدم مالکیت طرف قرارداد، مستحق دریافت اجرت المثل عمل خود است.
- ۲) در صورت ناآگاه بودن عامل از عدم مالکیت طرف قرارداد، مستحق دریافت اجرت قراردادی است.
- ۳) در هر حال، عامل مستحق دریافت اجرت المثل عمل خود است.
- ۴) در هر حال، عامل مستحق دریافت اجرت قراردادی است.

- ۴۱- یاسر قطعه زمینی را مهربه همسرش قرار داده است و بعد معلوم شده است که زمین متعلق به دوستش نیما است، در صورت عدم اجازه نیما، حکم قضیه چیست؟

- ۱) فقط در فرض نزدیکی، زوجه مستحق مهر المثل است.
- ۲) زوجه مستحق قیمت زمین است.
- ۳) زوجه مستحق مهر المتعه است.
- ۴) زوجه مستحق مهر المثل است.

- ۴۲- چرا مطابق ماده ۲۷۴ ق. م، اهلیت متعهدله برای اعتبار ایفای تعهد لازم است؟

- ۱) چون ایفای تعهد به محجور به ضرر او منتهی می‌شود.
- ۲) چون در اعتبار ایفای تعهد، قصد استیفای متعهدله شرط است.
- ۳) چون ایفای تعهد، عمل حقوقی است باید طرفین اهلیت قانونی داشته باشند.
- ۴) چون ایفای تعهد متعهد ملزم به استیفای حق متعهدله دارد و استیفای حق منوط به اهلیت است.

- ۴۳- در بیع حیوان، اگر بعد از تسلیم، مبیع تلف شود، خسارت وارد را چه کسی باید متحمل شود؟
- (۱) در هر حال، مشتری، چون ضمان معاوضی بایع تا زمان تسلیم مبیع است.
 - (۲) بایع، در صورتی که از زمان انعقاد عقد ۳ روز نگذشته باشد.
 - (۳) در هر حال، ضمان بر عهده بایع است.
 - (۴) مشتری، چون مالک مبیع است.
- ۴۴- متعهد ۱۰ تن سیمان فروخته شده را به جای متعهدله به شخص دیگری که از طرف او هیچ سمتی ندارد، تحويل می‌دهد. در خصوص امکان استرداد مورد تعهد توسط متعهد کدام مورد صحیح است؟
- (۱) می‌تواند سیمان‌ها را مسترد نماید.
 - (۲) استرداد منوط به رضایت ثالث می‌باشد.
 - (۳) استرداد منوط به رضایت متعهدله می‌باشد.
 - (۴) نمی‌تواند سیمان‌های تحويل شده به ثالث را مسترد کند.
- ۴۵- علیرضا با توجه به انعقاد سه فقره قرارداد با محسن، به ترتیب ۵۰ میلیون و ۱۰۰ میلیون تومان به وی بدھکار می‌باشد. با فرارسیدن مواعده پرداخت، اگر علیرضا با بت بدھی ۵۰ میلیون تومانی یک فقره چک به تاریخ روز ارائه کند، آیا محسن می‌تواند از پذیرش آن خودداری کرده و پرداخت هر سه دین را مطالبه کند؟
- (۱) می‌تواند صرفاً به دلیل اینکه تمام دیون حال هستند.
 - (۲) نمی‌تواند چون تجزیه دین در برخی موارد مجاز است.
 - (۳) به لحاظ حقوقی می‌تواند از پذیرش آن خودداری کند.
 - (۴) به دلیل اینکه تجزیه دین بدون رضایت متعهدله ممنوع است، می‌تواند از پذیرش آن خودداری کند.
- ۴۶- کدام مورد در خصوص «قاله» صحیح است؟
- (۱) همواره سبب سقوط تعهد است.
 - (۲) انحلال قرارداد است و همواره اثر آن سقوط تعهد است.
 - (۳) انحلال قرارداد نیست و اثر آن صرفاً توقف ادامه عقد است.
 - (۴) در برخی موارد سبب سقوط تعهد نیست بلکه آثار عقد را قطع و ادامه آن را متوقف می‌سازد.
- ۴۷- خریدار حصه مشاعی از یک ملک، علاوه بر قیمت حصه به میزان ۸۰۰ میلیون تومان، مبلغی تحت عنوان کمیسیون به بنگاه معاملات املاک و مبلغی به عنوان هزینه‌های تنظیم سند به دفتر اسناد رسمی پرداخت می‌کند. در صورت اخذ شفعه، خریدار کدامیک را می‌تواند از شفیع مطالبه کند؟
- (۱) ثمن حصه مشاعی به میزان ۸۰۰ میلیون تومان
 - (۲) ثمن حصه مشاعی به میزان ۸۰۰ میلیون تومان و هزینه‌های دفتر اسناد رسمی
 - (۳) ثمن حصه مشاعی به میزان ۸۰۰ میلیون تومان و کمیسیون بنگاه معاملات املاک
 - (۴) ثمن حصه مشاعی به میزان ۸۰۰ میلیون تومان و هزینه‌های متحمل شده شامل کمیسیون بنگاه معاملات املاک و هزینه‌های دفتر اسناد رسمی
- ۴۸- در خصوص «ضمان عهده» کدام مورد صحیح است؟
- (۱) ضمان عهده صرفاً محدود به فساد عقد، ناشی از مستحق‌للغير درآمدن مبیع یا ثمن است.
 - (۲) ضمان عهده از مشتری یا بایع در هیچ فرضی نمی‌تواند شامل اقاله و فسخ بیع شود.
 - (۳) ضمان عهده از درک مبیع و ثمن کلی، مفید انتقال ذمه نیست.
 - (۴) ضمان عهده، نوعی تعهد به فعل ثالث است.

- ۴۹- مستحق نفعه، دارای پدر، جد پدری و پسر بلافصل است نفعه شخص مزبور بر عهده چه کسی است؟
 ۱) پدر و جد پدری متساویاً
 ۲) پدر و پسر متساویاً
 ۳) پدر به تنهایی
 ۴) پسر به تنهایی
- ۵۰- در کدام مورد، ممکن است رابطه خوانده با فعل زیانبار قطع شود؟
 ۱) دفاع مشروع
 ۲) اضطرار
 ۳) اکراه
 ۴) رضایت زیان‌دیده
- ۵۱- درخصوص حق انتفاع و وقف کدام مورد صحیح است؟
 ۱) متولی وقف نماینده واقف است.
 ۲) درصورت درج شرط عوض در عقد وقف، شرط باطل و عقد صحیح است.
 ۳) در حق انتفاع، منتفع باید مخارجی را که برای نگهداری عین است، بپردازد.
 ۴) اگر حق سکنی خانه‌ای به شخصی واگذار شود، ثمره درختان خانه متعلق به منتفع نیست.
- ۵۲- در بيع شرط، اگر مشتری در مدت خيار، مبيع را به ديگري فروخته باشد، کدام مورد درست است؟
 ۱) بيع دوم باطل است و حتی در فرض انقضای مدت خيار و عدم فسخ هم تصحيح نمی‌شود.
 ۲) بيع دوم صحیح است ولی درصورت فسخ بيع شرط توسط بایع، بيع دوم از ابتدا منحل می‌شود.
 ۳) بيع صحیح است ولی درصورت فسخ بایع شرطی، بيع دوم به تبع انحلال عقد اول، از زمان فسخ، منفسخ می‌شود.
 ۴) بيع دوم غیرنافذ است و چنانچه بایع شرطی اخذ به خيار نکند، بيع دوم بدون نیاز به تنفيذ بایع شرطی از ابتدا نفوذ می‌يابد.
- ۵۳- کدام گزینه صحیح است؟
 ۱) اگر بایع برای تسلیم مبيع به مشتری مراجعه و او از قبض امتناع کند، تلف از کیسه مشتری خواهد بود.
 ۲) اگر بعد از بيع و قبل از قبض مبيع، مبيع تلف شود بيع منفسخ می‌شود حتی اگر مشتری بایع را وکیل در قبض نموده باشد.
 ۳) اگر مبيع قبل از قبض تلف شود معامله منفسخ می‌گردد، خواه برای تسلیم مبيع اجل معین شده یا نشده باشد و خواه بایع در تسلیم تأخیرکرده یا نکرده باشد.
 ۴) اگر بایع با ثمن معین کالایی خردباری کرده باشد و سپس مبيع معامله اول قبل از قبض تلف گردد، بایع باید عین ثمن را به مشتری بازگردداند.
- ۵۴- با توجه به این قاعده که زیان‌دیده نمی‌تواند جبران ضرری را مطالبه کند که قبل جبران شده است، در کدام مورد ذی نفع بیمه می‌تواند علاوه بر رجوع به بیمه‌گر، به عامل زیان هم رجوع کند؟
 ۱) بیمه عمر
 ۲) بیمه شخص ثالث
 ۳) بیمه بدنه اتومبیل
- ۵۵- در مورد «هبه طلب» کدام گزینه درست است؟
 ۱) هبه طلب پس از تسلیم مصدق معتبر است.
 ۲) هبه طلب به مدیون در حکم ابراء است و به قبول نیاز ندارد.
 ۳) هبه طلب بهدلیل عدم امکان قبض طلب، صحیح نیست مگر اینکه مصدق طلب به مدیون تسلیم شود.
- ۵۶- اگر هبه طلب به شرط عوض باشد و مدیون عوض را تسلیم نکرده باشد، دائن حق الزام مدیون را دارد ولی حق رجوع از هبه را ندارد.
- ۵۶- اگر مکفول له پس از انعقاد عقد کفالت از اعسار کفیل آگاه شود، حکم قضیه چیست؟
 ۱) عقد کفالت منفسخ می‌شود.
 ۲) مکفول له حق فسخ عقد کفالت را دارد.
 ۳) عقد کفالت صحیح و غیرقابل فسخ است.

- ۵۷- زمان فوت متوفی دارایی او ۱۲۰۰ واحد و خویشاوندان او عبارتند از: زوج، پدر، دو نوه دختری از مادر واحد (یک پسر و یک دختر)، تقسیم ترکه چگونه است؟

(۱) زوج (۶۰۰)، پدر (۲۰۰)، نوه دختری پسر (۲۶۶/۶۶)، نوه دختری دختر (۱۳۳/۳۳)

(۲) زوج (۶۰۰)، پدر (۳۰۰)، نوه دختری پسر (۲۰۰)، نوه دختری دختر (۲۰۰)

(۳) زوج (۳۰۰)، پدر (۲۲۵)، نوه دختری پسر (۴۵۰)، نوه دختری دختر (۲۲۵)

(۴) زوج (۳۰۰)، پدر (۲۰۰)، نوه دختری پسر (۳۵۰)، نوه دختری دختر (۳۵۰)

- ۵۸- از عقود زیر کدام یک مبنی بر مغاینه است؟

(۱) ضمان (۴) شرکت (۳) صلح (۲) مزارعه

- ۵۹- کدام یک از معاملات زیر از سوی قیم، مطلقاً ممنوع است؟

(۱) ضمانت کردن از مدیون محجور

(۲) رهن دادن اموال غیر منقول محجور

(۳) وام گرفتن برای محجور بدون ضرورت و احتیاج

(۴) اجاره دادن مال محجور به خود با اجاره بهای بیش از مبلغ متعارف

- ۶۰- درباره قابلیت پیش‌بینی ضرر در مسئولیت قراردادی و غیر قراردادی، کدام مورد مطابق حقوق موضوعه ایران صحیح است؟

(۱) فقط در مسئولیت غیر قراردادی شرط مسئولیت است.

(۲) فقط در مسئولیت قراردادی شرط مسئولیت است.

(۳) در هیچ یک از دو مورد شرط مسئولیت نیست.

(۴) در هر دو مورد شرط مسئولیت است.

- ۶۱- در خصوص اوراق مشارکت قابل تعویض به سهام یا قابل تبدیل به سهام، کدام مورد درست است؟

(۱) تنها در صورت تصویب مجمع عمومی فوق العاده شرکت، حق تقدیم سهامداران فعلی شرکت ناشر اوراق مشارکت قابل تبدیل به سهام، سلب می‌شود.

(۲) شرکت‌های سهامی عام و خاص و شرکت‌های تعاونی تولیدی می‌توانند با رعایت مقررات، اوراق مشارکت قابل تعویض یا قابل تبدیل به سهام منتشر کنند.

(۳) شرکت ناشر اوراق مشارکت قابل تبدیل به سهام موظف است همزمان با صدور اوراق مشارکت، سرمایه خود را اقلأً برابر با مبلغ اسمی اوراق افزایش دهد.

(۴) اوراق مشارکت قابل تبدیل با سهام خود شرکت ناشر مبادله می‌شوند، ولی اوراق مشارکت قابل تعویض می‌توانند با سهام در تملک ناشر مربوط به سایر شرکت‌های پذیرفته شده در بورس، تعویض شوند.

- ۶۲- فوت یا ورشکستگی صادر کننده برآتی که هنوز قبول نشده، چه تأثیری بر مسئولیت ظهernoیس یا ظهernoیسان در برابر دارنده برات دارد؟

(۱) فوت یا ورشکستگی برات دهنده، تأثیری بر مسئولیت ظهernoیسان ندارد و بدھی آن‌ها حال نمی‌شود.

(۲) تأثیری ندارد زیرا حق رجوع دارنده برات به ظهernoیسان برای مطالبه وجه برات فقط پس از سرسید و واخواست برات است.

(۳) با فوت یا ورشکستگی برات دهنده، سایر مسئولین سند تجاری باید وجه آن را نقداً پردازند یا برای تأدیه آن در سر و عده تأمین بدھند.

(۴) فوت برات دهنده تأثیری در تعهدات ظهernoیسان ندارد اما با ورشکستگی او ظهernoیس باید وجه برات را نقداً پردازد یا تأمین بدھند.

۶۳- در مورد چکی که صدور و انتقال آن تابع قانون اصلاحی جدید قانون صدور چک است و توسط دارنده اول صرفاً با ثبت انتقال چک در سامانه صیاد، به دیگری انتقال یافته باشد، کدام مورد نادرست است؟

- (۱) چک مذبور مشمول اصل قابل استناد نبودن ایرادات و دفاعیات مربوط به قرارداد پایه است.
- (۲) دارنده فقط می‌تواند علیه صادرکننده و صاحب حساب، اقامه دعوی نماید.
- (۳) چک مذبور مشمول احکام انتقال طلب ساده است.
- (۴) چک مذبور وصف تجربی دارد.

۶۴- در صورتی که عضو هیئت مدیره شرکت سهامی با شرکت، قرارداد کار تمام وقت منعقد کند، قرارداد مذبور در حقوق موضوعه ایران چه وضعیتی دارد؟

- (۱) در هر حال، معتبر و فاقد ایراد قانونی است و مدیر مستحق اجرت المسمی است.
- (۲) در صورتی که با اجازه هیئت مدیره و با رعایت ترتیبات ماده ۱۲۹ بوده، معتبر است.
- (۳) در صورتی که بدون اجازه هیئت مدیره شرکت بوده است، خودبه‌خود باطل و بلاثر است.
- (۴) در صورتی که بدون اجازه هیئت مدیره شرکت بوده است، خودبه‌خود باطل است لیکن مدیر مذبور مستحق اجرت المثل است.

۶۵- در کدام مورد «عملیات کاهش اختیاری سرمایه شرکت سهامی»، قابل ابطال است؟

- (۱) هرگاه کاهش سرمایه شرکت به ضرر طلبکاران باشد، اگرچه در مهلت قانونی به کاهش سرمایه شرکت اعتراض نکرده باشند.
- (۲) در صورتی که بازرس شرکت به جلسه مجمع عمومی فوق العاده شرکت دعوت نشده، اما گزارش او در مجمع استماع شده باشد.
- (۳) در صورتی که کاهش سرمایه در مهلت قانونی مورد اعتراض یکی از بستانکاران قرار گرفته و قبل از اجرای حکم دادگاه، شرکت اقدام به کاهش سرمایه نموده باشد.
- (۴) در صورتی که شرکت طرف دو ماه از تاریخ نشر آخرین آگهی کاهش سرمایه، نسبت به رد مبلغ کاهش یافته هر سهم به صاحب آن اقدام نکرده باشد.

۶۶- کدام مورد درخصوص افزایش سرمایه شرکت سهامی از طریق تبدیل مطالبات نقدی حال شده به سهام جدید، درست است؟

- (۱) تأديبه مبلغ اسامی سهام جدید از طریق تبدیل تعهد صورت می‌گیرد.
- (۲) مبلغی علاوه بر مبلغ اسامی سهام، به عنوان اضافه ارزش سهم، از سهامدار جدید دریافت می‌شود.
- (۳) پس از امضای ورقه خرید سهام توسط طلبکار، در متن سهام جدید باید شماره و تاریخ اجازه انتشار اعلامیه پذیره‌نویسی، قید شود.
- (۴) در این مورد برای ثبت افزایش سرمایه، ارائه صورت کاملی از مطالبات حال شده و حال نشده کلیه بستانکاران شرکت که به تأیید بازرسان شرکت رسیده باشد، الزامی است.

۶۷- اگر در اساسنامه شرکت سهامی خاص، نقل و انتقال سهام مشروط به موافقت مدیران شرکت باشد و سهامداری بدون اخذ موافقت هیئت مدیره، سهام خود را به دیگری فروخته باشد، معامله مذبور چه حکمی دارد؟

- (۱) به‌طور کلی باطل و بلاثر است.
- (۲) در برابر شرکت قابل استناد نیست.
- (۳) شرکت نمی‌تواند در برابر اشخاص ثالث به بطلان آن استناد کند.
- (۴) خریدار می‌تواند علیه فروشنده و شرکت، دادخواست تنظیم سند انتقال سهام بدهد.

- ۶۸- در موارد زیر، اداره تصفیه امور ورشکستگی به ترتیب کدامیک از اقدامات را انجام می‌دهد؟
- هرگاه ورشکسته اموالی بیش از مستثنیات دین داشته باشد اما حاصل فروش آن‌ها برای پرداخت هزینه ورشکستگی کافی نباشد.

- هرگاه ورشکسته اموالی جز مستثنیات دین نداشته باشد اما بستانکاران حاضروند هزینه اجرای اصول ورشکستگی را بپردازنند.

(۱) تصفیه اختصاری - تصفیه عادی (۲) تصفیه عادی - تصفیه اختصاری

(۳) تصفیه اختصاری - اعلام ختم جریان ورشکستگی (۴) اعلام خاتمه جریان ورشکستگی - تصفیه اختصاری

- ۶۹- کدام مورد پرداخت سند تجاری را مشروط می‌سازد؟
- (۱) درصورتی که در سند تجاری ذکر شود، مشروط به شروط قرارداد دیگری است.
 - (۲) در متن سند تجاری قید شود مال یا وثیقه‌ای برای تضمین پرداخت این سند داده شده است.
 - (۳) برات یا سند تجاری تحت یک اعتبار استاندی (L/C) صادر شده و به این واقعیت ارجاع داده باشد.
 - (۴) حق مالکیت کالای فروخته شده یا انتقال سند مالکیت مورد معامله به عنوان تضمینی برای پرداخت سند تجاری، نگه داشته شده باشد.

- ۷۰- کدام شرط، حق استفاده دارنده برات نکول شده از مزایای ماده ۲۳۷ قانون تجارت را ساقط نمی‌کند؟

(۱) شرط «عدم مسئولیت برات دهنده» در برات

(۲) قید عبارت «بدون حق رجوع» در برات

(۳) قید عبارت «بازگشت برات بدون مخارج» در برات

- (۴) اگر در برات برای تقاضای قبول مدت خاصی مقرر شده باشد و دارنده در ظرف مدت مزبور برات را به رویت برات گیر نرسانده باشد.

- ۷۱- در کدام مورد مصوبه یا تصمیم مجمع عمومی شرکت سهامی فاقد اعتبار است؟

(۱) تصویب ترازنامه سالیانه شرکت براساس گزارش بازرگانی که پسر عمومی یکی از مدیران شرکت بوده است.

(۲) تصویب صورت‌های مالی سالیانه براساس گزارش بازرگانی که سابقه محکومیت حبس بهدلیل اختلاس را داشته است.

(۳) سلب حق تقدیم صاحبان سهام نسبت به پذیره‌نویسی سهام جدید توسط مجمع عمومی فوق العاده بدون قرائت گزارش بازرگانی

(۴) تصمیمات مجمع عمومی عادی یا فوق العاده‌ای که بازرگانی بهدلیل عدم دعوت از سوی هیئت مدیره در آن حضور نداشته اما گزارش خود را به مجمع تسلیم و قرائت شده باشد.

- ۷۲- کدام مورد مانع از اقامه دعوای دارنده برات، علیه برات دهنده و ظهernoیس‌ها نیست؟

(۱) اعطای مهلت به برات گیر

(۲) عدم واجهاست برات به علت فوت برات گیر در سررسید

(۳) عدم اعتراض نکول پس از امتناع برات گیر از قبول برات

(۴) عدم واجهاست یا اعتراض عدم تأیید، بهدلیل ورشکستگی برات گیر قبل از سررسید و قرار گرفتن دارنده در لیست غرماء

- ۷۳ در خصوص تلف یا معیوب شدن اشیایی که از طرف آمر به دلال یا حق العمل کار سپرده می‌شود، مسئولیت آن‌ها به ترتیب چگونه است؟

- ۱) مسئول نیست مگر اینکه تقصیر او ثابت شود - مسئول نیست مگر اینکه تقصیر او ثابت شود.
- ۲) مسئول است مگر اینکه ثابت کند ناشی از فعل او نبوده است - مسئول نیست مگر اینکه تعدی و تغیریط کرده باشد.
- ۳) مسئول است مگر اینکه ثابت کند ناشی از فعل او نبوده است - مسئول است مگر اینکه ثابت کند ناشی از فعل او نبوده است.
- ۴) مسئول است مگر اینکه ثابت کند مراقبت و احتیاطات لازم را انجام داده است - مسئول نیست مگر اینکه بی‌قصیری خود را ثابت کند.

- ۷۴ کدام مورد براساس قوانین و مقررات ورشکستگی و سایر مقررات موضوعه ایران نادرست است؟

- ۱) دعوی ورشکستگی دعوی غیرمالی است.
- ۲) صدور حکم ورشکستگی تاجر مانع حبس ورشکسته به دلیل عدم تأدیه محکوم به نمی‌شود.
- ۳) در صورتی که تاجر متوقف از دنیا رفته باشد، ورثه او تکلیفی به اعلام توقف وی به دادگاه ندارند.
- ۴) رسیدگی به دعوی ورشکستگی تاجر در صلاحیت دادگاه حقوقی و رسیدگی به تقصیر یا تقلب تاجر در امر ورشکستگی در صلاحیت دادگاه کیفری است.

- ۷۵ در کدام مورد «سفته صادرشده» فاقد مزایای استناد تجاری است؟

- ۱) صدور سفته در برگه عادی بدون الصاق تمیر مالیاتی
- ۲) سفته عنده‌المطالبه‌ای که خلوف یکسال از تاریخ صدور مطالبه نشده است.
- ۳) صدور سفته با مبلغ دویست میلیون ریال در فرم‌های چاپی که در حاشیه آن نوشته شده، سفته تا مبلغ یکصد میلیون ریال
- ۴) صدور سفته از طرف شرکت با مسئولیت محدود توسط یکی از مدیران شرکت در فرضی که براساس اسناد، اسناد تعهدآور با امضای دو تن از مدیران معتبر است.

- ۷۶ کدام مورد در خصوص قبض انبیار عمومی به معنای خاص (برگ وثیقه) درست است؟

- ۱) برگ وثیقه، صرفاً متن‌من در تضمین مالی یا وثیقه مالی و عینی است.
- ۲) آثار حقوقی ظهرنویسی اول برگ وثیقه با آثار حقوقی ظهرنویسی‌های بعدی آن، متفاوت است.
- ۳) انتقال مالکیت کالای موجود در انبیار منوط به موافقت کسی است که برگ وثیقه به نفع او ظهرنویسی شده است.
- ۴) برگ وثیقه از سوی شرکت انبیارهای عمومی صادر می‌شود و بدون هیچ‌گونه تشریفاتی از سوی دارنده آن قابل ظهرنویسی به نفع طلبکار است.

- ۷۷ مطابق مقررات قانون تجارت، شرکت با مسئولیت محدودی که بدون تأدیه تمام سرمایه نقدی و تقویم و تسلیم سهم الشرکه غیرنقدی تشکیل شده باشد، باطل است، لکن شرکا در مقابل اشخاص ثالث حق استناد به این بطلان را ندارند. در خصوص وضعیت حقوقی تشکیل شرکت به نحو مذکور، کدام مورد درست است؟

- ۱) بطلان
- ۲) عدم نفوذ
- ۳) قابلیت ابطال
- ۴) عدم قابلیت استناد

- ۷۸ پس از صدور حکم ورشکستگی، کدام‌یک از تصرفات زیر توسط تاجر ورشکسته قاعده‌تاً ممنوع است؟

- ۱) نکاح با تعیین مهریه در ذمه
- ۲) فسخ معامله خرید کالایی که ثمن آن پرداخت شده است.
- ۳) اقاله معامله خرید کالایی که ثمن آن پرداخت شده با تحويل ثمن استرداد شده به مدبر تصفیه
- ۴) پرداخت خسارت زیان دیده از محل بیمه شخص ثالث در تصادفی که بعد از صدور حکم رخ داده و تاجر مقصراً بوده است.

- ۷۹ آیا امکان اقامه دعوی مطالبه چکی که به امضای یکی از دو امضای مجاز همواه با مهر شخص حقوقی رسیده است، وجود دارد؟

(۱) خیر، چون هنوز چک صادر نشده است.

(۲) بله، اما صرفاً به عنوان سند عادی غیرتجاری محسوب می‌شود.

(۳) بله، امکان مطالبه وجه چک و خسارات از امضاء‌کننده و شرکت وجود دارد.

(۴) بله، می‌توان وجه چک و خسارت را از مدیر امضاء‌کننده مطالبه کرد.

- ۸۰ مجمع عمومی عادی یک شرکت سهامی خاص با دعوت دارندگان ۲۰٪ سهام با رعایت ترتیبات قانونی و با حضور ۳ سهامدار دارای ۵۱ درصد کل سرمایه تشکیل می‌گردد. در این مجمع مدیران کنونی عزل و مدیران جدیدی انتخاب می‌گردد. سهامداران غایب در مجمع، دعوی اعلام بطلان مصوبات مجمع عمومی اقامه می‌کنند. این دعوی به لحاظ قانونی چه حکمی دارد؟

(۱) چنانچه ترتیبات دعوت رعایت شده باشد، دعوی مردود است.

(۲) دعوی به دلیل رعایت‌نشدن تشریفات تشکیل جلسه مجمع موجه و مصوبات مجمع عمومی محکوم به بطلان است.

(۳) سهامدار خواهان ابتدا باید تخلف سهامداران تصمیم‌گیرنده در مجمع را اثبات و سپس اقامه دعوی بطلان کند.

(۴) به دلیل آنکه خواهان ابتدا به مرجع ثبت شرکت‌ها اظهارنامه رسمی درخصوص رعایت‌نشدن تشریفات ارسال نکرده، دعوی محکوم به رد است.

- ۸۱ در جلسه مجمع عمومی عادی شرکت با مسئولیت محدود دارای ۹ شریک که با حضور ۴ شریک دارنده ۷۶ درصد سرمایه شرکت منعقد شده است، ترازنامه و حساب سود و زیان شرکت (صورت‌های مالی) با موافقت دارندگان ۶۲ درصد از صاحبان سرمایه حاضر در جلسه تصویب می‌شود. وضعیت حقوقی این مصوبه چیست؟

(۱) در صورتی که در اساسنامه ترتیب دیگری مقرر نشده باشد، مصوبه معتبر است.

(۲) با توجه به اکثریت سرمایه حاضر و اکثریت حاضر موافق، مصوبه معتبر است.

(۳) به دلیل عدم کسب اکثریت لازم برای تصمیم‌گیری، قابل ابطال است.

(۴) به دلیل فقدان اکثریت عددی، نامعتبر می‌باشد.

- ۸۲ کدامیک از معاملات مدیر تصفیه شرکت سهامی خاص در دوره تصفیه ممنوع است؟

(۱) انجام معاملات جدید به منظور کسب درآمد برای شرکت

(۲) فروش و انتقال اتومبیل شرکت به پسر عمومی مدیر تصفیه

(۳) سازش و مصالحة درخصوص یکی از دعاوی راجع به مال غیرمنقول

(۴) انجام معامله بدون موافقت ناظر در فرضی که به موجب تصمیم مجمع عمومی، برای دوره تصفیه یک ناظر معین شده باشد.

- ۸۳ در اساسنامه یک شرکت تجاری لزوم «حل و فصل اختلافات حاصل بین شرکا از طریق داوری» پیش‌بینی شده است. بر این اساس، کدام مورد صحیح است؟

(۱) چنانچه احد از شرکا انحلال شرکت را به طرفیت سایرین از داور تقاضا نماید، داور مجاز به رسیدگی و صدور حکم انحلال شرکت است.

(۲) چنانچه احد از شرکا انحلال شرکت را به طرفیت شرکت از داور تقاضا نماید، داور مجاز به رسیدگی و صدور حکم انحلال شرکت است.

(۳) چنانچه تمام شرکا انحلال شرکت را به طرفیت شرکت از داور تقاضا نماید، داور مجاز به رسیدگی و صدور حکم انحلال شرکت است.

(۴) داور در هیچ صورتی مجاز به رسیدگی و صدور حکم انحلال شرکت نمی‌باشد.

- ۸۴- کدام گزینه در مورد «ضمانت تجاری» صحیح است؟
- ۱) چنانچه ضامن بدھی مضمون عنہ را بپردازد، برای وصول مبلغ پرداخت شده می‌تواند به مضمون عنہ رجوع نماید، مشروط بر آن که اذن در ضمان داشته باشد.
 - ۲) چنانچه ضامن بدھی مضمون عنہ را بپردازد، برای وصول مبلغ ضمانت شده می‌تواند به مضمون عنہ رجوع نماید، مشروط بر آن که اذن در ضمان داشته باشد.
 - ۳) چنانچه ضامن بدھی مضمون عنہ را بپردازد، قائم مقام مضمون لہ می‌شود و می‌تواند برای وصول مبلغ ضمانت شده به مضمون عنہ رجوع نماید، خواه اذن در ضمان داشته باشد یا نه.
 - ۴) چنانچه ضامن بدھی مضمون عنہ را بپردازد، قائم مقام مضمون لہ می‌شود و می‌تواند برای وصول مبلغ پرداخت شده به مضمون عنہ رجوع نماید، خواه اذن در ضمان داشته باشد یا نه.
- ۸۵- حق العمل کار کالاها ی را به نام خود به شخص (الف) فروخته است. چنانچه (الف) از پرداخت ثمن امتناع و آمر برای وصول ثمن معامله به طرفیت (الف) اقامه دعوی نماید، کدام گزینه صحیح است؟
- ۱) دعوای آمر به طرفیت (الف) متوجه خوانده نیست و با قرار رد دعوی مواجه می‌شود.
 - ۲) دعوای آمر به طرفیت (الف) متوجه خوانده نیست و با قرار رد دعوی مواجه می‌شود، مگر اینکه حق العمل کار را نیز خوانده دعوی قرار داده باشد.
 - ۳) چون معامله به حساب آمر انجام شده است، دادگاه می‌تواند در ماهیت وارد شود و رسیدگی و صدور حکم نماید.
 - ۴) دعوای آمر به طرفیت (الف) رد می‌شود، مگر اینکه (الف) توجه مسئولیت قراردادی به خود را در برابر آمر بپذیرد.
- ۸۶- چنانچه تاجر خارج از مهلت مقرر در ماده ۴۱۳ قانون تجارت، ورشکستگی خود را از دادگاه صالح تقاضا کرده باشد، کدام گزینه صحیح است؟
- ۱) دادگاه قرار عدم استماع دعوی را صادر می‌کند.
 - ۲) در صورت وجود سایر شرایط، رسیدگی و حکم مقتضی صادر می‌کند.
 - ۳) دادگاه به علت انقضای مهلت اقامه دعوی، قرار رد دعوی را صادر می‌کند.
 - ۴) دادگاه در صورت موافقت دادستان رسیدگی و در صورت وجود سایر شرایط حکم مقتضی صادر می‌کند.
- ۸۷- درخصوص احکام و آثار ثبت نام در دفتر ثبت تجاری، کدام مورد صحیح است؟
- ۱) در ثبت نام در دفتر ثبت تجاری، مرجع ثبتی باید صحت اظهارات تاجر را احراز نماید.
 - ۲) شخصی که در دفتر ثبت نام تجاری نام خود را به عنوان تاجر ثبت کرده است، می‌تواند خلاف آن را ثابت کند.
 - ۳) اطلاعاتی که تاجر راجع به فعالیت تجاری خود در دفتر ثبت تجاری ثبت می‌نماید، اسرار تجاری محسوب می‌شود.
 - ۴) در دعوای ورشکستگی طلبکاران علیه شخصی که در دفتر ثبت تجاری ثبت نام نکرده، بار اثبات عدم شمول مقررات ورشکستگی به عهده خوانده است.
- ۸۸- حکم ورشکستگی آفای (الف) در تاریخ ۱۴۰۰/۷/۵ صادر و تاریخ توقف تاجر ۱۳۹۸/۸/۲۰ تعیین می‌شود. یکی از طلبکاران ورشکسته قبل از خاتمه تصفیه و پس از گذشت مهلت‌های تعیین شده از سوی مدیر تصفیه، مدارکی ارائه می‌کند که حاکی از طلب یکصد میلیون ریالی بابت فروش کالا و سند واگذاری حق انتفاع یکی از آپارتمان‌های متعلق به تاجر به او به صورت حق سکنی ۵ ساله در تاریخ ۱۳۹۹/۲/۵ است. حکم قضیه بر فرض صحت مدارک چیست؟
- ۱) فقط حق سکنی او در ملک مورد نظر رعایت و حفظ می‌شود.
 - ۲) در صورت فروش آپارتمان، حق سکنی ۵ ساله او لحاظ و استثناء می‌شود.
 - ۳) فقط درخصوص طلب ریالی نسبت به تقسیمات بعدی جزو غرما قرار می‌گیرد.
 - ۴) با حفظ حق سکنی او در مدت مقرر، در خصوص طلب ریالی نسبت به تقسیمات بعدی جزو غرما قرار می‌گیرد.

-۸۹- درخصوص اختیارات و وظایف عضو ناظر در شهرهایی که اداره تصفیه امور ورشکسته وجود ندارد و اجرای ترتیبات تصفیه به مدیر تصفیه محوّل می‌شود، کدام مورد درست است؟

- (۱) رسیدگی به شکایت از تصمیمات و اقدامات مدیر تصفیه
- (۲) تعیین میزان قطعی حق‌الزحمه مدیر تصفیه
- (۳) خارج کردن دفاتر تاجر از مهر و موم
- (۴) تهیه صورت دارایی تاجر ورشکسته

-۹۰- شرکت چند ملیتی که در بیش از یک کشور بهوسیله تشکیل شرکت‌های فرعی فعالیت می‌کند، چه تابعیتی دارد؟

- (۱) تابعیت همه کشورها را دارد.
- (۲) تابعیت هیچ کشوری را ندارد.
- (۳) همه شرکت‌های فرعی تابعیت شرکت مادر را دارند.
- (۴) هر شرکت فرعی تابعیت جداگانه دارد.

رسنـه حقوق خصوصـی - دفترـه D

شماره سوال	گزینه صحیح	شماره سوال	گزینه صحیح	شماره سوال	
۱	۲	۳۱	۲	۶۱	۴
۲	۱	۳۲	۱	۶۲	۴
۳	۱	۳۳	۱	۶۳	۳
۴	۳	۳۴	۱	۶۴	۲
۵	۴	۳۵	۴	۶۵	۲
۶	۴	۳۶	۲	۶۶	۲
۷	۲	۳۷	۲	۶۷	۲
۸	۲	۳۸	۱	۶۸	۱
۹	۳	۳۹	۳	۶۹	۱
۱۰	۳	۴۰	۱	۷۰	۱
۱۱	۲	۴۱	۲	۷۱	۳
۱۲	۱	۴۲	۴	۷۲	۲
۱۳	۳	۴۳	۲	۷۳	۲
۱۴	۴	۴۴	۱	۷۴	۲
۱۵	۴	۴۵	۳	۷۵	۲
۱۶	۲	۴۶	۴	۷۶	۲
۱۷	۲	۴۷	۱	۷۷	۱
۱۸	۱	۴۸	۴	۷۸	۲
۱۹	۱	۴۹	۲	۷۹	۴
۲۰	۲	۵۰	۳	۸۰	۲
۲۱	۳	۵۱	۴	۸۱	۲
۲۲	۴	۵۲	۴	۸۲	۱
۲۳	۲	۵۳	۳	۸۳	۴
۲۴	۳	۵۴	۱	۸۴	۴
۲۵	۴	۵۵	۴	۸۵	۴
۲۶	۴	۵۶	۲	۸۶	۲
۲۷	۳	۵۷	۳	۸۷	۲
۲۸	۱	۵۸	۲	۸۸	۲
۲۹	۴	۵۹	۴	۸۹	۱
۳۰	۲	۶۰	۴	۹۰	۴